



OBCENÉ ZASTUPITEĽSTVO DOLNÝ ŠTÁL
ALISTÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



ZÁPISNICA – JEGYZŐKÖNYV
1/2020

Spis č./2020 - 1

| | |
|---|---|
| <p>Napísaná v priebehu riadneho zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 03.03.2020 v zasadačke spoločenského domu Domokosa Bodu</p> <p>Prítomní Poslanci obecného zastupiteľstva</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Sylvia Bálintová 2. Pavol Ďuriš 3. Mgr. Árpád Édes 4. František Fazekas 5. Andrea Hodosiová 6. Roland Lőrincz 7. Jozef Nagy 8. Bc. Anita Tóth 9. Zsemlye Dezider <p>Starosta obce: Tomáš Horváth</p> <p>Hlavný kontrolór : Ing. Jozef Török</p> <p>Ospravedlnení poslanci: Neospravedlnení poslanci: --- Za obecný úrad : Ing. Zuzana Domonkosová, vymenovaná za zapisovateľku</p> <p>Pozvaní: Obyvatelia obce</p> <p>1. Zahájenie zasadnutia Predsedajúci, Tomáš Horváth oznámil, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo zvolané riadne a že všetci zvolaní poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní podľa Štatútu obce. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných9.....poslancov (neskoršie) teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien je uznášaná schopné. (Neskorší príchod: Roland Lőrincz, Árpád Édes)</p> <p>Za zapisovateľa menovaná: Ing. Zuzana Domonkosová Overovatelia: Bc. Anita Tóth, Dezider Zsemlye</p> | <p>Felvéve az önkormányzat ülésén a Boda Domokos közösségi ház üléstermében 2020. 3. 3 - án</p> <p>Jelenlévők Önkormányzati képviselők:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Bálint Szilvia 2. Ďuriš Pavol 3. Mgr. Édes Árpád 4. Fazekas Ferenc 5. Hodosi Andrea 6. Lőrincz Roland 7. Nagy József 8. Bc. Tóth Anita 9. Zsemlye Dezső <p>Polgármester: Horváth Tamás</p> <p>Főellenőr: Ing Török József Igazoltan hiányzó képvis.: --- Igazolatlanul hiányzó képviselők: --- Község hivatal képviselőiben: Ing. Domonkos Zsuzsanna jegyzőkönyvvezetőnek kinevezve Meghívottak: Faluk lakói</p> <p>1. Az ülés megnyitása Az ülést vezető Horváth Tamás, polgármester kijelentette, hogy az önkormányzat ülésének összehívása a község alapszabályzatának megfelelően írásban történt meg. Továbbá megállapítja, hogy képviselőtestület 9 tagjából megjelent9... képviselő (később) tehát az önkormányzati SZNT 369/1990 sz. községi önrendelkezésről szóló törvényének hatályos változatával összhangban, annak 12. §. 2. bek. alapján határozatképes (Később érkezett Lőrincz Roland, Édes Árpád</p> <p>Jegyzőkönyvvezető: Ing. Domonkos Zsuzsanna Hitelesítők: Bc. Tóth Anita, Zsemlye Dezső</p> |
|---|---|

1. Program

1. Menovanie overovateľov, zapisovateľa a schválenie programu
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Správy a návrhy hlavného kontrolóra
4. Návrhy finančnej komisie – plnenie rozpočtu za rok 2019, žiadosti
5. Interagros – investičný plán
6. VZN o ochrannom pásme cintorínov
VZN – školský obvod
7. Inventarizácia majetku k 31.12.2019
8. Osatatné

Za 8, zdržal sa 1

2. Kontrola plnenia uznesení

- 48/5/2016 – Zberný dvor - hodnotenie vplyvu na Životné prostredie – úloha ostáva**
- 29/3/2019 Súhlasí so zrušením občianskeho združenia PATRIA, navrhuje zostatok finančných prostriedkov rozdeliť každému v pomere zaplateného členského – v priebehu**
- 68/9/2019** dotácia pre mesto Prešov- splnené
- 69/9/2019** dotácia pre obec Kolíňany - splnené
- 70/9/2019** IV. Úprava rozpočtu - schválené
- 71/9/2019** VZN o nakladaní s odpadmi - vyhlásené
- 72/9/2019** VZN o miestnych daniach a mietnom poplatku za KO a DSO - vyhlásené
- 73/9/2019** VZN o poskytnutí dotácií - vyhlásené
- 74/9/2019** VZN o školnom a zápisnom - vyhlásené
- 75/9/2019** VZN o financovaní škôl v roku 2020 -vyhlásené
- 76/9/2019** VZN o sociálnej pomoci – vyhlásené
- 77/9/2019** Rozpočet na rok 2020 – schválený
- 78/9/2019** Rozpočet na obdobie 2021-2022 – na vedomie
- 79/9/2019** predaj parc. č. 2110/8, 2110/10 reg-E - splnené
- 80/9/2019** užívanie telocvične – na vedomie
- 81/9/2019** prevzatie budúcich objektov pri R7- schválené – písomne vyrozumené

OZ schvaľuje referát o plnení uznesení - jednohlasne

3. Správy a návrhy hlavného kontrolóra obce

- **Plán kontrolnej činnosti na rok 2020** – hlavný kontrolór informuje zastupiteľstvo o vypracovanom pláne- písomne je dodaný v materiáli - schválené
- Hlavný kontrolór prekladá **informatívnu správu o plnení ustanovení vnútorného predpisu** podľa Zákona 307/2017 za rok 2019 – na vedomie
- Hlavný kontrolór predloží **záznam o výsledku kontroly plnenia uznesení** za rok 2019- schválené
- Hlavný kontrolór predloží **Záznam o výsledku následnej finančnej kontroly o prijatých VZN** v roku 2019 – schválené
- Hlavný kontrolór predloží **správu o kontrolnej činnosti za rok 2019** – schválené

4. Návrhy finančnej komisie

- Plnenie rozpočtu za rok 2019

Dezider Zsemlye informuje poslancov o plnení rozpočtu za rok 2019 podľa jednotlivých programov - výkaz o plnení rozpočtu podľa programov je v materiáli k tejto zápisnici.

Finančná komisia navrhuje plnenie rozpočtu za rok 2019 schváliť - schválené

- **Návrh nájomných zmlúv na pozemky obce a p. P. Ďuriša** - osobitným zreteľom, že ide o vzájomný prenájom finančná komisia navrhuje nájomnú zmluvu na prenájom pozemku vo vlastníctve obce v prospech P. Ďuriša a pozemky vo vlastníctve P. Ďuriša v prospech obce podľa nájomných zmlúv predložených finančnou komisiou schváliť – schválené

- **Žiadosť G. Németha** – finančná komisia nenavrhuje vyznačiť výhradné parkovanie Zsemlye Dezider – ulica je úzka, nie je dostatok miesta, aby sa otočili väčšie autá ako aj požiarna vozidlá

OZ navrhuje kúpiť od G. Németha parcelu pod miestnou komunikáciou Ul. Tichá

Na verejnej zeleni označenej G. Némethom má G. Németh povolené parkovať

OZ navrhuje doplnkovú tabuľku na označenie povolených pre vjazd do ulice Tichá: obyvatelia, krajčírstvo, komunálne služby

Návrh OZ prijatý jednohlasne

- **DK-TEC**- žiada prenájom priestoru v budove študijného centra na poschodí schválené – jednohlasne

- **Žiadosť - Jozef Marcell** – kúpa pozemku na konci Gárdonyskej , parc. č. 80/109, 80/120

OZ vyhlasuje zámer predaja

OZ vyhlasuje predaj prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže

OZ schvaľuje podmienky VOS: výdavky spojené s predajom hradí kupujúci, minimálna predajná cena je 10 eur/m²

Jednohlasne

- **Žiadosť - Tóth** – predaj parcely označené ako parcely č. 82/7 o výmere 68 m², 82/15 o výmere 4 m² , vytvorené geometrickým plánom z parc. 132/1 reg. E-KN vo vlastníctve obce, Ide o zastavané plochy a nádvorja.

OZ navrhuje

- priamy predaj v súlade so Zákonom o majetku obcí je možný z dôvodu, že ide o parcelu pod budovou resp. o príľahlý pozemok k budove žiadateľa

OZ vyhlasuje zámer predaja priamym spôsobom

Schvaľuje predaj priamym spôsobom

Schvaľuje predajnú cenu 10 eur/m²

Jednohlasne schválené

- Finančná komisia navrhuje aj predaj parcely č. 82/8 – reg. C-KN , záhrada o výmere 126 m² vo vlastníctve Obce Dolný Štál, navrhuje min. predajnú cenu 5 € za m². – OZ súhlasí s predajom - jednohlasne

5. Interagros – žiadosť k investičnému zámeru

OZ navrhuje vrátiť materiál na prerokovanie finančnej komisie a a komisie ochrany životného prostredia

6. Všeobecne záväzné nariadenia

VZN ktorým sa určuje ochranné pásmo cintorínov

Do konca marca platí podľa príslušného zákona ochranné pásmo 50 m. Ak obec neschváli iné, po uplynutí tejto doby nebude platné žiadne ochranné pásmo. Vo VZN je navrhnuté pásmo 25 m. schválené jednohlasne

VZN – školský obvod – VZN sa prekladá z dôvodu, že v obci Dolný Bar bola zatvorená základná škola pre 1. stupeň, obec – VZN je vypracované pre školský obvod Dolný Štál v súlade so skutočnosťou - (v bode 3. b treba vynechať Dolný Bar) schválené jednohlasne

Inventarizácia – OZ berie na vedomie vyradenie inventárnych predmetov a prírastky. Hlásenie inventárnej komisie bude predložené k záverečnému účtu obce. OZ berie na vedomie protokol o vyradení a zaradení

7. Sociálna komisia

Predseda komisie informuje poslancov o činnosti komisie.

Na komisiu bola postúpená žiadosť o zníženie školného v ZUŠ.

Komisia nenavrhuje zníženie školného pre žiadateľov podľa VZN obce, nakoľko žiadatelia nie sú obyvateľmi obce.

OZ súhlasí s návrhom sociálnej komisie a berie na vedomie hlásenie - jednohlasne

8. Ostatné

Prítomný člen DPZ žiada o zavedenie internetu do požiarnej zbrojnice

Starosta informuje o zavedení FreeWifi na 10 bodov na území obce v rámci projektu WIFI4EU. Je síce pravdou, že Free Wifi bude len na obmedzené množstvo dát. Podľa názoru niektorých poslancov malo by to stačiť, aby mohli zaslať alebo prijať elektronickú poštu, prípadne prečítať niektoré informácie.

Do diskusie sa hlási obyvateľka obce Éva Szűcs

– vyjadruje nespokojnosť s preradením Topoľnianskej cesty – z cesty IV. na III. triedy. Pýta sa prečo to bolo urobené, či sa pýtali obyvateľov.

V dedine je stále hustejšia a nebezpečnejšia premávka.

Starosta: Cesta bola preradená napriek tomu, že podmienky stanovené obcou neboli splnené

Boli pozvaní predstavitelia PZ aj odborníci od príslušnej správy ciest

Najprv navrhovali ochranné zábradlie, potom to prehodnotili, že nebolo by bezpečné pre chodcov

Obec plánuje vybudovať chodník pre chodcov od cesty I63 na okraji lesa – budeme požiadať o finančný príspevok

Éva Szűcs kladie otázku, ako možno znížiť hustotu dopravy, aké je riešenie

Starosta: bolo by potrebné vybudovať obchvat. Zatiaľ nemáme inú možnosť, ako tlačiť na samosprávny kraj

Éva Szűcs sa pýta, kto má za úlohu údržbu verejného priestranstva pred súkromnými pozemkami, či sú pravidlá na úpravu, aké povolenie je potrebné?

Starosta informuje, že niektorí si vyžadujú povolenie, ale nie každý. VZN o údržbe verejných priestranstiev nemáme

Zápisnica OZ č. 1/2020

Éva Szűcs v mene Občianskeho združenia ECORI žiada dať do zápisnice, že od roku 2015 v obci bolo vyrúbaných 173 stromov podľa vydaných povolení.

smrek -63

orech - 12

tuja - 23

lipa -4

borovica-32

jaseň - 2

agát - 20

pagaštan - 2

topoľ - 14

javor - 2

čerešňa - 2

jedľa - 1 Okrem toho zmiznú stromy aj bez povolenia.

Starosta: povolenia sú vydadné na základe žiadostí v prípadoch, keď stromy ohrozujú okolité stavby alebo životy. Za terajšie poveternestné podmienky - sú silné vetry, aj za posledné obdobie sa vylámali stromy, stali sa aj škody, ktoré poisťovňa neuznal – sa to berie ako odôvodnená žiadosť. V obci boli aj vysadené stromy, tie však treba polievať

Éva Szűcs – Problém vidí práve v tom, že o novovysadené stromy je potrebné starať sa, kým staré stromy už netreba polievať, preto by ich bolo treba ponechať

Starosta – v mnohých prípadoch sú stromy na nevhodnom mieste, ohrozujú elektrické vedenie

Arpád Édes – žiaľ aj našim životným štýlom podmieňujeme zhoršenie životných podmienok – potrebujeme miesta pre autá - mnohé rodiny majú viac ako 1 auto, stromy ohrozujú elektrické vedenie - potrebujeme elektrickú energiu atď.

Éva László Tóth sa pýta, ako rieši obec polievanie stromov

Starosta – sú ľudia, ktorí aj pomáhajú, používame aj techniku, napr. v cintoríne

Éva László Tóth – žiadala nové hračky na ihrisko , čo aj bolo sľúbené, ale nevidí žiadny pokrok
Má nápady, ktoré by chcela podeliť so starostom.

Starosta - na detskom ihrisku sú zastaralé stromy, je nebezpečie odlomenia veľkých konárov, bolo by potrebné ich všetky vyrúbať

Hojdačky na futbalovom ihrisku nie sú certifikované, tie by bolo najlepšie likvidovať

Éva László Tóth navrhuje umiestnenie nádoby v tvare srdca na zber vrchnákov (sú také aj v iných obciach).

Jozef Nagy ju informuje, že je to v priebehu vybavenia.

Zápisnica OZ č. 1/2020

Uznesenia OZ č. 1/2020

Az önkormányzat 1/2020 sz. ülésén elfogadott határozatok

| č. uzn. | Text Obecné zastupiteľstvo Dolný Štál | Alistál Község Önkormányzata | Hlasovanie Szavazás | Schvaľuje Tomáš Horváth st. obce/ Jóváhagyja: |
|--------------|--|--|--|---|
| 1/1/ 2020 | schvaľuje plán činnosti hlavného kontrolóra na rok 2020 | Jóváhagyja a főellenőr 2020-as évi munkatervét | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 2/1/ 2020 | Berie na vedomie informatívnu správu o plnení ustanovení vnútorného predpisu podľa Zákona 307/2014 za rok 2019 | Tudomásul veszi a 307/2014 -es törvényből eredő belső előírásról tett főellenőri jelentést | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 3/1/ 2020 | Schvaľuje Záznam hlavného kontrolóra o výsledku kontroly plnenia uznesení | Jóváhagyja a főellenőri jelentést a határozatok ellenőrzéséről | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 4/1/ 2020 | Schvaľuje Záznam o výsledku následnej kontroly o prijatých VZN za rok 2019 | Jóváhagyja a HÉR-ről szóló főellenőri jelentést | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 5/1/ 2020 | Schvaľuje Záznam o kontrolnej činnosti za rok 2019 | Jóváhagyja a 2019-es főellenőri tevékenységéről szóló jelentést | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 6/1/ 2020 | schvaľuje plnenie rozpočtu za rok 2019 | Jóváhagyja a 2019-es évi költségvetés teljesítését | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 7/1/ 2020 | Schvaľuje nájomné zmluvy na vzájomný prenájom medzi Pavlom Ďurišom a Obcou Dolný Štál. | Jóváhagyja a kölcsönös bérleti szerződéseket Ďuriš Pavol és Alistál Község közt | Za Mellette 8 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 1 | |

Zápisnica OZ č. 1/2020

| | | | | |
|---------------|---|--|--|--|
| 8/1/ 2020 | súhlasí - S dodatkovou tabuľou na ulci Tichá s ozančením osôb povoleých pre vjazd - Navrhuje odkúpiť pozemok od G. Németha, ktorý je súčasťou miestnej komunikácie | Egyetért a kiegészítő táblával a Csendes utcán, amely a megengedett behajtást szabályozza az utca lakói a varroda és a kommunális szolgáltatások részére Javasolja Németh Gézátoól megvárásrolni az utca részét képező területet. | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 9/1/ 2020 | Súhlasí s prenájmom priestorov v budove študijného centra za účelom vytvorenia fotografického štúdia | Egyetért az oktatási központ épületében helyiség bérbeadásával fotostúdió céljából | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 10/1/ 2020 | Vyhlasuje zámer predaja parc. č 80/109, 80/120 v k.ú. Tône Schvaľuje predaj formou verejnej obchodnej súťaže Schvaľuje podmienky VOS: , výdavky hradí kupujúci, najnižšia predajná cena 10 eur/m2 | Meghirdeti a 80/109, 80/120 t.sz. parcellák eladását Tönye kataszterben Jóváhagyja az eladást nyilvános tárgyalás formájában Feltétel: kiadásokat a vevő állja, minimális eladási ár 10 euró/m2 | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 11/1/ 2020 | a) Schvaľuje predaj parcely parcely č. 82/7 o výmere 68 m2, 82/15 o výmere 4 m2 – zastavané plochy a nádvoría, vytvorené geometrickým plánom z parc. 132/1 reg. E-KN do vlastníctva ZdenekaTótha podľa §9a ods 8. písm. b) zákona o majetku obcí b) Vyhlasuje zámer predaja parcely č. 82/8 – reg. C-KN , záhrada o výmere 126 m2 Schvaľuje spôsob predaja formou verejnej obchodnej súťaže Schvaľuje podmienky VOS: Najnižšia predajnú cenu je 5 eur/m2 Výdavky spojené s predajom hradí kupujúci | a) Jóváhagyja a 82/7 , 82/15 t.sz. parcellák eladását, amelyek a 132/1 sz. E nyilvántartású parcellából lettek kialakítva Tóth Zdenek részére a községi vagyonról szóló törvény 9. par. 8. bek. b pontja szerint b) Meghirdeti a 82/8 C nyilvántartású parcella, 126 m2 kert eladását min. 5 euró/m2 áron nyilvános tárgyalás formájában, kiadásokat a vevő állja | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |
| 12/1/ 2020 | Schvaľuje VZN o ochrannom pásme pohrebiska v obci Dolný Štál | Jóváhagyja a temtők védelmi sávjáról szóló HÉR-et | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 | |

Zápisnica OZ č. 1/2020

| | | | |
|-----------------------|---|--|--|
| 13/1/ 2020 | Schvaľuje VZN o školskom obvode | Jóváhagyja az iskolakörzetről szóló HER-t | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 |
| 14/1/ 2020 | Berie na vedomie protokol o vyradení a zaradení inventárnych predmetov v roku 2019 | Tudomásul veszi a selejtezési és leltárbavételi protokolt a 2019-es évből | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 |
| 15/1/ 2019 | Berie na vedomie hlásenie sociálnej komisie vrátane nepriznania 50% zľavy na školné v ZUŠ pre žiadateľa | Tudomásul vesz a szociális szakbizottság jelentését valamint az iskolai illeték 50 %-os elengedésének elutasítását a MAI-ban | Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0 |

V Dolnom Štále, dňa 03.03.2020

Alistálon, 2020. 3. 3 -án

Zapísala/lejegyezte: Ing. Zuzana Domonkosová

Overovatelia / Hitelesítők:

.....
Bc. Anita Tóth

.....
Dezider Zsemlye