

ZMLUVA O DIELO

464/2017-5

Uzavretá podľa § 536 a nasl. ods. Obchodného zákonníka

medzi

1.1. Zhotoviteľ

Obchodné meno: **PG Bau s.r.o.**
Sídlo: Sídl. M. Corvina 3265/61, Veľký Meder, 932 01
IČO: 51 429 578
DIČ: 2120715542
IČ DPH: -
Zápis: Okresný súd Trnava, Vložka č. 41804/T
Bankové spojenie: TATRA BANKA a.s.
Číslo účtu: SK64 1100 0000 0029 4805 3325
Zastúpený: Pálffy Gábor

(ďalej iba ako „Zhotoviteľ“)

1.2. Objednávateľ

Obchodné meno: **Obec Dolný Štál**
Sídlo: M. Korvína 676, 930 10 Dolný Štál
IČO: 00305430
DIČ: 2021002104
Zastúpený: Tomáš Horváth – starosta obce

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Aktuálny výpis zo ž.r. a cenová ponuka dodávateľa tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy o dielo.

I. Úvodné ustanovenie

Zmluvné strany sa dohodli, že ich vzájomné právne vzťahy týkajúce sa obsahu tejto zmluvy sa riadia slovenským právnym poriadkom a všetky otázky súvisiace s ich záväzkovým vzťahom pri zhotovení diela sa budú spracovávať Obchodným zákonníkom. Zmluvné strany týmto prehlasujú, že sú im známe právne dôsledky spojené s touto zmluvou.

II. Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve vykonať pre objednávateľa dodať nasledovné dielo:

„Rekonštrukcia a oprava MK – Záhradnícka, Slnčná, Mateja Korvína“

ďalej len „Dielo“

na základe cenovej ponuky dodávateľa zo dňa **24.5.2018.**, ktorá je neoddeliteľnou Prílohou č. 1 tejto zmluvy, vypracovanej podľa dopytu o cenovú ponuku Obecného úradu v Dolnom Štále podľa § 5ods. 3 písm. f) zákona č. 25/2006 Z.z. – prieskum trhu na zákazku s nízkou hodnotou).

III. Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že Dielo vykoná najneskoršie do 30.11.2018.
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vyhotovené Dielo prevezme a zaplatí dohodnutú cenu za podmienok uvedených v tejto zmluve.
3. Prípadnú zmenu dohodnutého termínu zmluvnej strany upravujú písomne vyhotovenom dodatku k tejto zmluve očíslovanom poradovým číslom.
4. Pri požiadavke objednávateľa na zmenu rozsahu dohodnutých prác a to jeho zvýšenie alebo zníženie zmluvnej strany dohodnú zmenu ceny za plnenie. V opačnom prípade platí postup podľa § 549 Obchodného zákonníka.
5. Miestom plnenia predmetu zmluvy je miesto zhotovenia diela, Ul. **Záhradnícka, Slnčná a Mateja Korvína** v obci Dolný Štál.
6. Objednávateľ súhlasí aj s predčasným plnením predmetu diela za predpokladu riadneho splnenia dohodnutého rozsahu prác. Predčasné plnenie zo strany zhotoviteľa nemá vplyv na výšku dohodnutej ceny.
7. Objednávateľ súhlasí so zmenou termínu dodávky bez uplatnenia zmluvnej pokuty, ak to poveternostná situácia vyžaduje. O zmene termínu sa píše dodatok k tejto zmluve.

IV. Cena za dielo

1. Zmluvné strany dohodli na cene za Dielo **vo výške 109 450,00 eur.**
(podľa cenovej ponuky dodávateľa)
Dohodnutá cena predstavuje hodnotu dodaného materiálu, všetkých prác, osadenia bezpečnostných prvkov – dočasného dopravného značenia a presunu hmôt až po vyčistenie staveniska.
Dohodnutá cena vo výške 109 450, 00 eur je konečná bez DPH – Dodávateľ nie je platcom DPH!

V. Spôsob platenia

1. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť dohodnutú cenu na základe súpisu vykonaných prác podľa fakturácie dodávateľa.
2. Dodávateľ má právo fakturovať **preddavok**
 - **do výšky 30%** po podpísaní tejto zmluvy ihneď
 - **do výšky 30% po dokončení ul. Záhradníckej**
 - **do výšky 30 % po dokončení ul. Mateja Korvína**
3. Dodávateľ je oprávnený vystaviť konečnú faktúru a vyúčtovať **ostávajúcu čiastku 10% z ceny Diela po dokončení ul. Slnčnej a po riadnom odovzdaní a prevzatí Diela**, po ukončení všetkých nedorobkov a odstránení prípadných väd, o čom má byť spísaný protokol.
4. Minimálna splatnosť jednotlivých faktúr je 14 dní.

VI. Súčinnosť objednávateľa

1. Objednávateľ je povinný odovzdať zhotoviteľovi stavenisko a rešpektovať práva vlastníkov príslušných pozemkov počas trvania stavebných prác.
2. Objednávateľ sa po výzve zhotoviteľa na potrebu vykonania ďalších prác vyjadří v lehote troch dní od doručenia výzvy.
3. Za stavebné materiály a nedokončené dielo zodpovedá zhotoviteľ až do dňa odovzdania.

VII. Povinnosti zhotoviteľa

1. Zhotoviteľ je povinný zhotoviť dielo podľa dohodnutého predmetu zmluvy a v súlade s určením kvalitatívnych vlastností podľa cenovej ponuky.
2. Objednávateľ súhlasí s tým, že dielo zhotoví zhotoviteľ a s ním určení podzhotoviteľa.
Zodpovednosť za vykonanie diela inou osobou má zhotoviteľ v rozsahu ako keby dielo vykonával sám.

VIII. Prevzatie diela

1. Zhotoviteľ odovzdá vykonané dielo objednávateľovi po jeho dokončení na základe písomne vyhotovenej zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela.
2. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi pripravenosť na odovzdanie diela a vyzve ho na prevzatie najneskôr do troch dní pred preberacím konaním.
3. Na obstarávateľom prevzaté dielo platí záruka : 24 mesiacov. Prípadné reklamácie je obstarávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme.

IX. Zmluvná pokuta

1. Zmluvné strany sa dohodli na oprávnení účtovať zmluvnú pokutu za porušenie nasledovných povinností:
 - zhotoviteľ ja oprávnený účtovať objednávateľovi zmluvnú pokutu za omeškanie s platením jednotlivých splátok vo výške 0,05% za každý deň omeškania
 - objednávateľ je oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu za omeškania s dokončením diela v dohodnutej lehote vo výške 0,05% z celkovej hodnoty diela za každý deň omeškania zavineného zhotoviteľom.

X. Záverečné ustanovenia

1. Objednávateľ je povinný v zmysle platného znenia zákona o slobodnom prístupe k informáciám zverejniť túto zmluvu na internetovej stránke obce ihneď po podpísaní.
2. Objednávateľ vykonal pred podpísaním tejto zmluvy prieskum trhu na základe §5 ods. 3 písm. Zákona č. 95/2013 Z.z. o verejnom obstarávaní pri dodržaní vnútornej Smernice organizácie.
3. Zmluvné strany vyhotovili túto zmluvu v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá dostane po jednom vyhotovení. Všetky zmeny k tejto zmluve sa vyhotovujú vo forme písomných dodatkov.
4. V prípade vzniku sporov sa účastníci zaväzujú tieto riešiť prednostne vzájomným rokovaním a zmierovacím konaním. V prípade, že tento postup bude neúčinný, účastníci sa dohodli na príslušnosti súdu podľa miestnej príslušnosti objednávateľa. Účastníci zmluvy sa oboznámili s jej obsahom, porozumeli mu a na znak súhlasu s dohodnutými podmienkami ju podpisujú.

V Dolnom Štále, dňa :

V Dolnom Štále, dňa :

zhotoviteľ

objednávateľ

Gábor Pálffy
PG Bau s.r.o.

Tomáš Horváth
starosta obce Dolný Štál