



**OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO DOLNÝ ŠTÁL**  
**ALISTÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA**



**ZÁPISNICA – JEGYZŐKÖNYV**  
**2/2021**

Spis č. ....../2021 - 1

|  |   |
|--|---|
| <p>Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa <b>10.3.2021</b>, v zasadačke spoločenského domu Domokosa Bodu</p> <p><b>Prítomní</b><br/>Poslanci obecného zastupiteľstva</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>MUDr. Sylvia Bálintová * neskorší príchod</b></li> <li>2. <b>Pavol Ďuriš</b></li> <li>3. <b>Mgr. Árpád Édes</b></li> <li>4. <b>František Fazekas</b></li> <li>5. <b>Andrea Hodosiová</b></li> <li><del>6. <b>Roland Lőrincz</b></del></li> <li>7. <b>Jozef Nagy</b></li> <li>8. <b>Bc. Anita Tóth</b></li> <li>9. <b>Zsemlye Dezider</b></li> </ol> <p>Starosta obce: <b>Tomáš Horváth</b></p> <p>Hlavný kontrolór : <b>Ing. Jozef Török</b></p> <p>Ospravedlnení poslanci: Roland Lőrincz<br/>Neospravedlnení poslanci: ---<br/>Za obecný úrad : <b>Renáta Józsaová</b><br/>- vymenovaná za zapisovateľku</p> <p>Pozvaní: Obyvatelia obce</p> <p><b>1. Zahájenie zasadnutia</b><br/>Predsedajúci, <b>Tomáš Horváth</b> oznámil, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo zvolané riadne a že všetci zvolaní poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní podľa Štatútu obce. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je <b>prítomných 8 poslancov (z toho neskorší príchod : 0)</b> teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien je uznášanía schopné.</p> <p>Za zapisovateľa menovaná:<br/>Renáta Józsaová<br/>Overovatelia: Jozef Nagy, Bc. Anita Tóth</p> | <p>Felvéve az önkormányzat ülésén a Boda Domokos közösségi ház üléstermében <b>2021. március 10-én</b></p> <p><b>Jelenlévők</b><br/>Önkormányzati képviselők:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. <b>MUDr. Bálint Szilvia *</b></li> <li>2. <b>Ďuriš Pavol</b></li> <li>3. <b>Mgr. Édes Árpád</b></li> <li>4. <b>Fazekas Ferenc</b></li> <li>5. <b>Hodosi Andrea</b></li> <li><del>6. <b>Lőrincz Roland</b></del></li> <li>7. <b>Nagy József</b></li> <li>8. <b>Bc. Tóth Anita</b></li> <li>9. <b>Zsemlye Dezső</b></li> </ol> <p>Polgármester: <b>Horváth Tamás</b></p> <p>Főellenőr: <b>Ing Török József</b> -<br/>Igazoltan hiányzó képvis.: Lőrincz Roland<br/>Igazolatlanul hiányzó képviselők: -<br/>Község hivatal képviselőtében: <b>Józsa Renáta</b><br/>jegyzőkönyvvezetőnek kinevezve<br/>Meghívottak:<br/>Faluk lakói</p> <p><b>1. Az ülés megnyitása</b><br/>Az ülést vezető <b>Horváth Tamás, polgármester</b> kijelentette, hogy az önkormányzat ülésének összehívása a község alapszabályzatának megfelelően írásban történt meg. Továbbá megállapítja, hogy képviselőtestület 9 tagjából megjelent <b>.....8... képviselő (ebből később érkező)</b> tehát az önkormányzati SZNT 369/1990 sz. községi önkormányzatról szóló törvényének hatályos változatával összhangban, annak 12. §. 2. bek. alapján</p> <p>Jegyzőkönyvvezető:<br/>Józsa Renáta<br/>Hitelesítők: Nagy József, Bc. Tóth Anita</p> |
|--|---|

## 1. Program

1. Menovanie overovateľov, zapisovateľa a schválenie programu
2. Prestavba zdravotného strediska – dočasné vypratanie detskej ambulancie a lekárne
3. Žiadosť – súhlas k prestavbe budovy mlynu tzv. Mária mlyn
4. Ostatné

Za 8, jednohlasne

### 2. Prestavba zdravotného strediska – dočasné vypratanie detskej ambulancie a lekárne

Starosta obce informuje poslancov, že v súvislosti prestavbou zdravotného strediska bola nájomca detskej ambulancie Mudr. Nataša Ladzianska v zastúpení PEDNEF s.r.o. oslovená, aby uvoľnila priestory.

Obec obdržala od MUDr. Ladzianskej návrh na zmenu nájomnej zmluvy v ktorej sú podmienky pre uvoľnenie priestorov na nevyhnutný čas prestavby.

V návrhu sú uvedené aj ďalšie zmeny pôvodnej nájomnej zmluvy týkajúce sa výšky nájmu.

MUDr. Sylvia Bálintová informuje poslancov, že v nemocnici v Dunajskej Stredě majú uzavreté nájomné zmluvy s vyšším nájomným a za iné podmienky.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s uzavretím Dodatku č. 4 k nájomnej zmluve s PEDNEF s.r.o v zast. MUDr. Natašou Ladzianskou ako je to uvedené v prílohe bez zmien.

Za – 7

Zdržal sa 1

Proti – 0

PAPEKO s.r.o. v zast. Pharm Dr. Peter Vendégh a Mgr. Eva Sidóová „AMARYLLIS“ žiadajú súhlas obce k prevzatiu nájomného vzťahu od PhDr. Evy Sidóovej

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s odstúpením nájomného vzťahu vzniknutého na základe nájomnej zmluvy uzavretej v zmysle uzn. OZ č. 1/1/2021 medzi prenajímateľom: Obcou Dolný Štál a nájomcom: Mgr. Eva Sidóová – AMRYLLIS novému nájomcovi PAEKO s.r.o. v zast. PharmDr. Peter Vendégh

Jednohlasne

### 3. Žiadosť – prestavby mlynu

Richard Pócs žiada o zmenu stavebného povolenia – prestavbu mlynu by chcel pokračovať na prestavbu bytov. Byty ponúka obci na predaj cez podporu zo ŠFRB.

Podľa územného plánu obec nemá záujem o stavbu bytových domov a plocha mlynu nie je určená na výstavbu IBV ani bytových domov. Obec nemá záujem ani o odkúpenie bytov.

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s výstavbou bytov v budove mlyna a odmieta ponuku R. Pócsa - jednohlasne

### 4. Ostatné

Žiadosť Kataríny Agh Horváth - v byte 9 b.j. blok B na Gárdonyskej ulici je potrebná výmena sporáka.

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s výmenou sporáku v cene do 250 eur.

jednohlasne

*Zápisnica OZ č.2/2021*

Obecné zastupiteľstvo súhlasí s podporou nemocnice v Dunajskej Strede vo výške 1000 eur na elimináciu zvýšených nákladov v súvislosti pandémie COVID-19- Poverí Mudr. Sylviu Bálintovú, aby s riaditeľkou nemocnice dohodli o forme, resp. účele podpory.

Jednohlasne

Starosta obce informuje zastupiteľstvo, že v materská škola je otvorená od 10. marca pre 16 detí pod dohľadom 3 pedagógov. Základné školy sú zatiaľ stále zatvorené.

## Uznesenia OZ č. 2/2021

## Az önkormányzat 2/2021 sz. ülésén elfogadott határozatok

| č. uzn.      | Text<br>Obecné zastupiteľstvo Dolný Štál  | Alistál Község<br>Önkormányzata ....  | Hlasovanie<br>Szavazás   | Schval'uje<br>Tomáš<br>Horváth st.<br>obce/<br>Jóváhagyja: |
|--------------|---|---|--|--|
| 2/2<br>2021  | Schval'uje predložený Dodatok č. 4 k nájomnej zmluve PEDNEF s.r.o. - v zast. Mudr. Nataša Ladzianska  | Jóváhagyja a PEDNEF Kft. – Mudr. Natas Ladzianska képv. – bérleti szerződésének 4. módosítását.   | Za<br>Mellette 7<br>Proti<br>Ellene 0<br>Zdržal sa<br>Tartózk. 1 |  |
| 3/2/<br>2021 | Súhlasí s odstúpením nájomného vzťahu vzniknutého na základe nájomnej zmluvy uzavretej v zmysle uzn. OZ č. 1/1/2021 medzi prenajímateľom:<br>Obcou Dolný Štál a nájomcom:<br>Mgr. Eva Sidóová – „AMRYLLIS“, novému nájomcovi PAPEKO s.r.o. v zast. PharmDr. Peter Vendégh | Egyetért, hogy a gyógyszerészre vonatkozó bérleti viszonyt, amely az 1/1/2021 sz. Ö.K: határozat szerint lett megkötve Mgr.. Eva Sidóová „AMARYLLIS” és a község közt, a PAPEKO Kft. - PharmDr. Vendégh Péter vegye át. | Za<br>Mellette 8<br>Proti<br>Ellene 0<br>Zdržal sa<br>Tartózk. 0 |  |
| 4/2/<br>2021 | nesúhlasí s výstavbou bytov v budove mlyna a odmieta ponuku R. Pócsa  | Nem ért egyet bérlakások építésével a Mária malom helyén, és nincs szándékában bérlakások megvétele   | Za<br>Mellette 8<br>Proti<br>Ellene 0<br>Zdržal sa<br>Tartózk. 0 |  |
| 5/2/<br>2021 | Schval'uje nákup nového šporáku do bytu Kataríny Agh Horváth v bytovom dome 9 b.j. blok B na ul gárdonskej v cene do výške 250 eur.   | Jóváhagyja új tűzhely megvásárlását Ágh Horváth Katalin lakásába a Gárdony utcai B lakótömbben 250 euró magasságig.   | Za<br>Mellette 8<br>Proti<br>Ellene 0<br>Zdržal sa<br>Tartózk. 0 |  |
| 5/2/<br>2021 | a) schval'uje podporu pre nemocnicu v Dunajskej Strede vo výške 1000 eur na elimináciu zvýšených nákladov v súvislosti pandémie COVID-19-   | a) Jóváhagyja a dunaszerdahelyi kórház támogatását 1000 euróval a COVID-19 járvánnyal kapcsolatos kiadásokra  | Za<br>Mellette 8<br>Proti<br>Ellene 0<br>Zdržal sa<br>Tartózk. 0 |  |

## Zápisnica OZ č.2/2021

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
|  | b) poverí Mudr. Sylviu Bálintovú, aby s riaditeľkou nemocnice dohodli o forme, resp. účele podpory podľa potrieb nemocnice | b) Megbízza MUDr. Bálint Szilviát, hogy a kórház igazgatójával megegyezzenek a támogatás formájáról és felhasználási céljáról a kórház szükségletei szerint. |  |  |
|--|--|--|--|--|

V Dolnom Štále, dňa 10.3.2021  
Alistálon, 2021. március 10 -én

Zapísala/lejegyzte: Renáta Józsaová .....

**Overovatelia / Hitelesítők:**

.....  
Jozef Nagy

.....  
Bc. Anita Tóth