



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO DOLNÝ ŠTÁL
ALISTÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



ZÁPISNICA – JEGYZŐKÖNYV
2/2022

Spis č. .134/2022 - 2

<p>Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 8.3.2022 v zasadačke spoločenského domu Domokosa Bodu</p> <p>Prítomní Poslanci obecného zastupiteľstva</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Sylvia Bálintová 2. Pavol Ďuriš 3. Mgr. Árpád Édes 4. František Fazekas 5. Andrea Hodosiová 6. Roland Lőrincz 7. Jozef Nagy 8. Bc. Anita Tóth 9. Zsemlye Dezider <p>Starosta obce: Tomáš Horváth</p> <p>Hlavný kontrolór : Ing. Jozef Török Ospravedlnení poslanci: Neospravedlnení poslanci: --- Za obecný úrad : Ing. Zuzana Domonkosová, vymenovaná za zapisovateľku</p> <p>Pozvaní: Obyvatelia obce</p> <p>1. Zahájenie zasadnutia Predsedajúci, Tomáš Horváth oznámil, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo zvolané riadne a že všetci zvolaní poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní podľa Štatútu obce. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je prítomných 9 poslancov (neskorší príchod 1) teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien je uznášanía schopné.</p> <p>Za zapisovateľa menovaná:</p> <p>Ing. Zuzana Domonkosová</p> <p>Overovatelia: MUDr. Bálintová Sylvia, Ďuriš Pavol</p>	<p>Felvéve az önkormányzat ülésén a Boda Domokos közösségi ház üléstermében 2022. március 8 - án</p> <p>Jelenlévők Önkormányzati képviselők:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Bálint Szilvia 2. Ďuriš Pavol 3. Mgr. Édes Árpád 4. Fazekas Ferenc 5. Hodosi Andrea 6. Lőrincz Roland 7. Nagy József 8. Bc. Tóth Anita 9. Zsemlye Dezső <p>Polgármester: Horváth Tamás</p> <p>Főellenőr: Ing Török József Igazoltan hiányzó képvis.: Igazolatlanul hiányzó képviselők: - Község hivatal képviselőiben: Ing. Domonkos Zsuzsanna jegyzőkönyvvezetőnek kinevezve Meghívottak: Faluk lakói</p> <p>1. Az ülés megnyitása Az ülést vezető Horváth Tamás, polgármester kijelentette, hogy az önkormányzat ülésének összehívása a község alapszabályzatának megfelelően írásban történt meg. Továbbá megállapítja, hogy képviselőtestület 9 tagjából megjelent9... képviselő (később érték 1.) tehát az önkormányzati SZNT 369/1990 sz. községi önrendelkezésről szóló törvényének hatályos változatával összhangban, annak 12. §. 2. bek. alapján</p> <p>Jegyzőkönyvvezető:</p> <p>Ing. Domonkos Zsuzsanna</p> <p>Hitelesítők: MUDr. Bálint Sylvia, Ďuriš Pavol</p>
---	--

1. Program

1. Zahájenie
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Hlásenie finančnej komisie a správy hlavného kontrolóra
 - plnenie rozpočtu za rok 2021
 - žiadosti
5. Ostatné, diskusia

za 7, jednohlasne

2. Kontrola plnenia uznesení

- 48/5/2016** **Zberný dvor** - hodnotenie vplyvu na Životné prostredie – úloha ostáva
 - **Doplnenie: vypracovať žiadosti o schválenie drobnej kompostárne**
- 29/3/2019** **so zrušením občianskeho združenia PATRIA**, navrhuje zostatok finančných prostriedkov rozdeliť každému v pomere zaplateného členského – v priebehu. Obec Mad nezaslala súhlasné stanovisko OZ – **dokončiť!**
- 56/6/2020** **schvaľuje predĺženie platnosti PHSR do 31.3.2021 – vypracovanie nového PHRSR je v priebehu**
- 20/3/2021** vytvorí personálnu maticu PHRSR podľa predloženého materiálu vstupnej správy a návrhu personálnej matice na vypracovanie PHRSR na obdobie 2021-27 a poveruje vedúcich uvedených v zápisnici, aby podali návrh na doplnenie členov do pracovných tímov
- 6/2/2021** **schvaľuje podporu pre nemocnicu v Dunajskej Strede vo výške 1000 eur** na elimináciu zvýšených nákladov v súvislosti pandémie COVID-19- poverí MUDr. Sylviu Bálintovú, aby s riaditeľkou nemocnice dohodli o forme, resp. účele podpory podľa potrieb nemocnice – **v priebehu, ak sa neuskutočňuje v roku 2021 – preniesť na rok**
- 38/5/2021** **Eviduje žiadosť A. Eszlingera o výmenu prenajatej miestnosti** - bude sa s ním bude zaoberať, ak budú voľné priestory – **úloha ostáva, priestory sú uvoľnené – pristúpiť k realizácii**
 (Príchod : Lőrincz Roland)
- 49/8/2021** Nemá námietky proti predaji pozemkov , pred vyhlásením predaja časti parcely č. 80/30 v k.ú. Tóne treba určiť hranice oddelenej parcely geometrickým plánom v súvislosti so stavbou bytového domu, ktorý sa pripravuje na parc. č. 80/30. – úloha ostáva, podali návrh na zástavbu, ale treba prispôbiť k vecným bremenám – premiestniť parkovisko - v priebehu
- 53/9/2021** a) berie na vedomie hlásenie sociálnej komisie s návrhom na neposkytnutie opatrovateľskej služby žiadateľovi
 a) Schvaľuje určenie vekovej hranice od 63 rokov k VZN o poskytnutí jednorázovej sociálnej podpory pre dôchodcov na rok 2022.
- 54/9/2021** a) schvaľuje plnenie rozpočtu 2021 k 30.9.2021
 b) schvaľuje 3. úpravu rozpočtu na rok 2021 – jednohlasne
- 55/9/2021** - Navrhuje zverejniť návrh rozpočtu na rok 2022, 23,24 predložený finančnou komisiou
- 56/9/2021** Schvaľuje VZN č. 4/2021 o nakladaní s odpadmi – platné od roku 2022
- 57/9/2021** Schvaľuje VZN č. 5/2021 o miestnych daniach a miestnom poplatku za odvoz KO a DSO účinnosťou od roku 2022
- 58/9/2021** nesúhlasí s odplatným prevodom komunikácií vybudovaných s investorm k 4 x 3b. RD – Anna park - na ul. Gárdonyskej v prospech obce

Zápisnica OZ č. 2/2022

59/9/2021 Nemá námietky proti prenájmu miestností na poschodí budovy ZUŠ účelom vytvorenia fitnesscentra za podmienku, že statika budovy vyhovuje prevádzke cvičebných a prevádzkou nebude rušená činnosť ZUŠ – úloha ostáva

60/9/2021 Navrhuje predaj parcely vo výmere cca 100 m² účelom dopravného napojenia samooslužnej autoumyvárne priamym predajom investorovi.

..... K predaji dá kupujúci vyhotoviť geometrický plán na oddelenie parcely – ešte nevyhotovili - úloha ostáva.

61/9/2021 a) Menuje členov inventarizačnej komisie – Édes Arpád – predseda komisie, Hodosi Andrea, Csizmadia Zoltán, Lőrincz Roland – členovia – úloha vykonaná

b) Dáva za úlohu vykonať inventarizáciu majetku obce do 20.12.2021 -splnené

62/9/2021 schvaľuje dotáciu vo výške 7000 eur pre rímskokatolícky cirkev na obnovu kostola podľa žiadosti za podmienku, že sa to dá zapracovať do rozpočtu na rok 2022 - zapracované

63/10/2021 Schvaľuje VZN o financovaní škôl na rok 2022

64/10/2021 Berie na vedomie stanovisko hlavného kontrolóra k rozpočtu na rok 2022

65/10/2021 Schvaľuje rozpočet na rok 2022 – 2. predkladanú a doplnenú verziu

66/10/2021 Berie na vedomie návrh rozpočtu na obdobie 2023-24

67/10/2021 Navrhuje prehodnotiť nájomné zmluvy v zdravotnom stredisku: určiť nájomné vo výške 15 eur/m²/rok, nájomné zmluvy vypracovať na obdobie 5 rokov – 60 mesiacov, zmluvné podmienky zmluvy nechať vypracovať s právnikom – v priebehu

68/10/2021 Schvaľuje sponzorstov vo výške 50 eur pre OZ Dogazyl-splnené

69/10/2021 nemá námietky proti uskutočneniu stavby podľa predloženého projektu investorovi DAN Slovakia - vyrozumené

70/10/2021 Berie na vedomie hlásenie sociálnej komisie

71/10/2021 súhlasí s pozvaním predstaviteľov spoločnosti Energie park s.r.o. na najbližšie zasadnutie OZ – nehlási sa

1/1/2022 prijíma zľavu od dodávateľa a schvaľuje doplatok za neuhradené faktúry za materiálo-technické vybavenie a zdravotnícke zariadenie do CIZS vo výške 42 413 eur - uhradené

Zsemlye D. poznámka- Dodávateľská firma ešte nedodala doklady o priznanej zľave

Starosta dodá, že z obecného úradu dostali výzvu formou e-mailu, konateľka firmy je PN– mala by prísť, ak bude zdravá.

3. Návrhy finančnej komisie

1. Plnenie rozpočtu za rok 2021 k 31.12.2021

Finančná komisia na svojom zasadnutí kontrolovala jednotlivé položky podľa materiálu obdržaného od ústovničky obecného úradu.

Ing. Török Jozef predkladá stanovisko – v materiáli. Hlavný kontrolór navrhuje schváliť plnenie rozpočtu na základe ktorého navrhuje vypracovať záverečný účet obce.

Prevody z rezervného fondu

OZ schvaľuje plnenie rozpočtu za rok 2021 k 31.12.2021- za 9 - jednohlasne

OZ schvaľuje hlásenie inventarizačnej komisie – za 9 – jednohlasne

Zápisnica OZ č. 2/2022

BAMAT-STAV – žiadosť o bezplatné prevzatie komunikácií pri bytových domoch ANNA PARK - po vykonaní všetkých prác podľa stavebného povolenia sa bude OZ znovu zaoberať so žiadosťou

Horváth Vivien – žiadosť o výmenu dverí v obecnom byte – doplniť o cenovú ponuku, najprv zistiť, či sa dá opraviť alebo treba vymeniť - jednohlasne

Ollári Vince – oprava obkladov v byte- OZ schvaľuje úhradu vo výške 175 eur z fondu opráv
Jednohlasne

Simon Márta – Komisia súhlasí s bezplatným užívaním telocvične žiadateľovi 2x do týždňa do 30. júna 2022 v termínoch dohodnutých s vedením školy – jednohlasne

3. Ostatné

Starosta informuje poslancov, že zmena projektu na dokončenie požiarnej zbrojnice by stála vyše 2000 eur, čo je neúmerné k poskytnutej dotácii. Rozumnejšie by bolo dokončenie bez využitia dotácie

- Starosta obce oznamuje, že požiadal o cenovú ponuku na opravu žľabov na obecnom úrade
- Stromy pred úradom sú vysoké, zničia strechu, bude potrebné vyrúbať a nahradiť s menšími stromami
- Žiadosť katolíckej cirkvi – zmene územného plánu obce – potrebujú zmeniť trvalý trávnatý porast účelom stavby. Žiadajú stanovisko, či by obec súhlasila s otvorením územného plánu na náklady žiadateľa.

OZ nemá námietky proti otvoreniu územného plánu na základe žiadosti Katolíckej cirkvi na náklady žiadateľa.

Za-7

Proti - 1

Zdržal sa 1

Poslankyňa Andrea Hodosiová podá návrh na zvýšenie platu starostu obce na maximálnu možnú výšku

Zsemlye Dezider pripomína, že predtým bolo hlasované tajne o výške zvýšenia v percentách.

Poslankyňa žiada o návrhu hlasovať

OZ schvaľuje zvýšenie predpísaného minimálneho platu starostu obce v zmysle Zák. 253/1994 o 60% do konca volebného obdobia

Za – 9 – jednohlasne

- Referentka obecného úradu Dörmösi Zsuzsanna oznamuje poslancom, že bude potrebné aktuálnizovať VZN o nakladní s odpadmi – riešiť BRKO a pneumatiky

- Dezider Zsemlye – pýta sa na úpravu verejného priestranstva pred obchodom Familia – pripomína, že nie je v rozpočte

Starosta – vysvetľuje potrebu opráv, miesto je aj nebezpečné z hľadiska dopravy, susedia sa sťažujú, budú minimálne náklady, úpravu robia pracovníci obce vo vlastnej réžii obce, budú len materiálové náklady

Uznesenia OZ č. 2/2022

Az önkormányzat 2/2022 sz. ülésén elfogadott határozatok

č. uzn.	Text	Alistál Község Önkormányzata	Hlasovanie Szavazás	Schval'uje Tomáš Horváth st. obce/ Jóváhagyja:
2/2/2022	a) berie na vedomie správu hlavného kontrolóra b) schvaľuje plnenie rozpočtu za rok 2021 k 31.12.2021- za 9	a) Tudomásul veszi a főellenőr jelentését b) jóváhagyja a 2021-es évi költségvetés telejsítését 2021. december 31-hez	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
3/2/2022	schvaľuje hlásenie inventarizačnej komisie o vykonaní fyzickej inventarizácie	Jóváhagyja a leltárbizottság jelentését az elvégzett fizikai leltárról	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
4/2/2022	Žiada zistiť potrebu výmeny a doplniť cenovú ponuku k výmene dverí na byte nájomcu: V. Horváth	Kéri megállapítani az ajtócsere szükségességét és árajánlattal feltölteni a bérlő V. Horváth kérvényét	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
5/2/2022	Súhlasí s úhradou nákladov vo výške 175 eur z fondu opráv na výmenu obkladov v byte nájomcu V. Ollári	Beleegyezik a 175 euró kifizetésébe a karbantartási alapból csempe cseréjére Ollári V. bérlő kérvénye alapján	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
6/2/2022	Súhlasí s bezplatným užívaním telocvične ZŠ fyzickou osobou podľa žiadosti M. Simon 2x do týždňa do 30.6.2022.	Beleegyezik a tornaterem ingyenes használatába S. Márta kérvénye alapján, heti 2 alkalommal 2022. június 30-ig	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
7/2/2022	nemá námietky proti otvoreniu územného plánu na základe žiadosti Katolíckej cirkvi na náklady žiadateľa	Nem ellenzi a községi területfejlesztési terv megnyitását a katolikus egyház kérvénye alapján, a kiadások a kérvényezőt terhelik	Za Mellette 7 Proti Ellene 1 Zdržal sa Tartózk. 1	

Zápisnica OZ č. 2/2022

8/2/ 2022	Schvaľuje zvýšenie predpísaného minimálneho platu starostu obce v zmysle Zák. 253/1994 o 60% do konca volebného obdobia	Jóváhagyja a polgármester fizetésének emelését, a 253/1994-es törvényben előírt minimális fizetést 60%-kal emeli a választási időszak végéig.	Za Mellette 9 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
--------------	---	---	--	--

V Dolnom Štále, dňa Alistálon,

Zapísala/lejegyezte: Ing. Domonkos Zsuzsanna

Overovatelia / Hitelesítők:

.....

MUDr. Báintová Sylvia

.....

Đuriš Pavol