.....................................................................................................................................................

V ......Dolnom Štále.................... dňa..................... Tel: ...............................................

## Obecný úrad Dolný Štál

Ul. M. Korvína č. 676/2

930 10 Dolný Štál

Vec : Žiadosť o stavebné povolenie

**stavby**:

...............................................................................................................................................

(podľa § 58 a § 58a zákona č. 50/1976 Zb. v znení neskorších predpisov a § 8 a § 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z. )

Stavebník :

Meno, priezvisko (názov ) stavebníka : ...............................................................................

..............................................................................................................................................

Účel a spôsob užívania stavby :

................................................................

**Predpokladaný termín dokončenia stavby** ( pri dočasnej stavbe uviesť dobu jej

trvania ): .................................

Miesto stavby :

Pozemok parc. .................................................

Označenie ďalších pozemkov, ktoré sa využijú ako stavenisko (napr. časť verejného priestranstva) : .........................................................................................................................

**Vlastnícke právo k stavebnému pozemku :**

* vlastnícke právo, list vlastníctva č. ..........
* iné právo podľa § 139 ods. 1 stavebného zákona, ktoré ho oprávňuje zriadiť na ňom požadovanú stavbu ...........................................................................................................
* ak ide o stavebnú úpravu, nadstavbu alebo udržiavacie práce na stavbe, môže byť stavebníkom nájomca, ak o tom predloží písomnú dohodu s vlastníkom stavby.

# Zoznam účastníkov konania ( vlastníci susedných nehnuteľností , meno, priezvisko, úplná adresa) :

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

.....................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................................

**Projektant** meno, priezvisko (názov) a adresa (sídlo), uviesť číslo oprávnenia, priložiť kópiu preukazu, u kvalifikovanej osoby doklad o vzdelaní :

.....................................................................................................................................................

Spôsob uskutočnenia stavby :

- svojpomocou Stavebný dozor (uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby, adresu,

číslo oprávnenia) : ............................................................................

V prípade kvalifikovanej osoby s VŠ vzdelaním doložiť doklad o vzdelaní, u osoby so SOŠ aj potvrdenie o dĺžke odbornej praxe.

- zhotoviteľom Adresa dodávateľa s uvedením odborného dozora dodávateľa, číslo

oprávnenia dozora, kópia preukazu ........................................................

..................................................................................................................................................................................................................................

**Základné údaje o stavbe** ( členenie stavby, technické, výrobné zariadenia, budúca prevádzka a jej vplyv na životné prostredie a zdravie ľudí) .......................................................

jednopodlažná nepodpivničená budova, z drevených nosníkov šikmou strechou

......................................................................................................................................................

......................................................................................................................................................

**Odhad stavebných nákladov :** ................................ eur

.....................................................................

Podpis stavebníka (stavebníkov)

( V prípade právnických osôb otlačok pečiatky

a uviesť meno, priezvisko oprávnenej osoby)

**Prílohy ku žiadosti :**

* doklady, ktorým žiadateľ preukazuje vzťah k pozemku ( **list vlastníctva**, alebo overený doklad o inom práve k pozemku alebo stavbe), **kópiu z katastrálnej mapy**
* **predpísaná dokumentácia v 2 vyhotoveniach** ( 3x v prípade, že stavebník nie je vlastníkom stavby, ktorej sa navrhovaná zmena týka - pri nadstavbe, prístavbe)
* **prehlásenie stavebného dozora**, že bude vykonávať dozor na stavbe a kópiu dokladu jeho odbornej spôsobilosti ( kópia preukazu )
* doklady, príp. rozhodnutia podľa osobitných predpisov, ak si to povolenie stavby vyžaduje( napr. rozhodnutie o odňatí z pôdneho, alebo lesného fondu, orgánu dopravy, ak stavba zasahuje do ochranného pásma štátnej cesty, alebo sa zriaďuje nové pripojenie zo štátnej cesty, miestnej komunikácie a pod.)
* Rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a organizácií k územnému konaniu podľa povahy stavby :
* Okresný úrad Dunajská Streda - odbor životného prostredia – ochrana ovzdušia – odpadové hospodárstvo – ochrana vôd - ochrana prírody a krajiny
* **Obvodný pozemkový úrad Dunajská Streda Korzo B. Bartóka 789/3**
* Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Dunajská Streda Veľkoblahovská 1067
* Regionálna veterinárna a potravinárska správa, Dun. Streda, K. B. Bartóka 789/3
* Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru, Dun. Streda, Trhovisko 1
* Krajský pamiatkový úrad Trnava, Kollárova 8 917 01
* Archeologický ústav SAV, 929 21 Nitra, Akademická 2
* Trnavský samosprávny kraj, 917 01 Trnava, Starohájska 10, P.O.Box 128
* Hydromeliorácie, š.p., 825 63 Bratislava 211, Vrakunská 29
* Slovenský vodohospodársky podnik š.p., 842 17 Bratislava 4, Karloveská 2
* Lesy Slovenskej republiky, š.p., 975 66 Banská Bystrica, Námestie SNP 8
* Lesy SR š.p., Odštepný závod Palárikovo, 941 11 Palárikovo, Remeselnícka 48
* Obvodný lesný úrad v DS, 929 01 Dunajská Streda, Korzo Bélu Bartóka 789/3
* Technická inšpekcia a.s. Nitra Mostná 66
* TÜV SÜD Slovakia s.r.o., pobočka Bratislava, 821 03 Bratislava, Jašíkova 6
* Obvodný úrad pre cestnú dopravu a PK Dunajská Streda Trhovisko 235/7
* Krajský úrad pre CD a PK, Kollárova 8, Trnava
* Správa a údržba ciest TTSK Trnava Bulharská 39, 918 53 /Dunajská Streda, Bratislavská cesta 10/
* Slovenská správa ciest, IVaSC, Miletičova 19, Bratislava
* Okresné riaditeľstvo policajného zboru – ODI Dunajská Streda Muzejná 6
* Letecký úrad SR, 823 05 Bratislava, Letisko M.R.Štefánika
* Ministerstvo obrany SR, 832 47 Bratislava, Kutuzovova 8
* TRI R a.s., 831 01 Bratislava, Cesta na Kamzík 14
* Vyjadrenia a potvrdenia správcov podzemných vedení podľa povahy stavby :
* **Zsl. Energetika, a.s. Bratislava Čulenova 6**
* **Zsl. Vodárenská spoločnosť, a.s. Dun. Streda, Kračanská cesta 1233**
* **Slovenský plynárenský priemysel, a.s. LC Komárno Mederčská 81, Komárno**
* **Slovak Telekom a.s. Bratislava Karadžičova 10**
* T-Mobile Slovensko, Vajnorská 100/A, 831 03 Bratislava
* Obvodný úrad, odbor krízového riadenia, Dunajská Streda, Alžbetínske nám
* **súhlas príslušnej obce na povolenie stavby malého zdroja znečisťovania ovzdušia - do výkonu 0,3 MW**
* súhlas Okresného úradu, odboru ŽP na povolenie stredného a veľkého zdroja znečisťovania ovzdušia – nad 0,3 MW
* **záväzné stanovisko obce k umiestneniu stavby**
* pri stavbách užívaných verejnosťou vyjadrenie Slovenského zväzu zdravotne postihnutých
* pri stavbách na podnikanie rozhodnutie Regionálneho úradu verejného zdravotníctva,
* správny poplatok:

|  |  |
| --- | --- |
| a) na stavby na bývanie |  |
| na stavbu rodinného domu | **50.00 €** |
| na stavbu bytového domu | **200.00 €** |
| b) na stavby na individuálnu rekreáciu, napríklad chaty, rekreačné domy alebo na zmeny dokončených stavieb (nadstavba, prístavba) a na zmeny týchto stavieb pred dokončením |  |
| ak zastavaná plocha nepresahuje 25m2 | **25.00 €** |
| ak zastavaná plocha presahuje 25m2 | **50.00 €** |
| c) na stavebné úpravy dokončených stavieb vyžadujúcich stavebné povolenie |  |
| rodinných domov a stavieb na individuálnu rekreáciu | **35.00 €** |
| bytových domov | **100.00 €** |
| d) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom rodinných domov alebo stavieb na individuálnu rekreáciu |  |
| garáže s jedným alebo dvoma miestami | **30.00 €** |
| na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | **30.00 €** |
| na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | **30.00 €** |
| na spevnené plochy a parkoviská | **30.00 €** |
| na stavby s doplnkovou funkciou k týmto stavbám, napríklad letné kuchyne, bazény, sklady | **30.00 €** |
| e) na stavby, ktoré sú súčasťou alebo príslušenstvom k bytovým domom a ostatným budovám |  |
| garáže s jedným alebo dvoma miestami | **50.00 €** |
| na prípojky na existujúcu verejnú rozvodnú sieť | **50.00 €** |
| na vodné stavby, napríklad studne, vsaky nad 5 m2, malé čistiarne odpadových vôd, jazierka | **50.00 €** |
| na spevnené plochy a parkoviská | **50.00 €** |
| na stavby s doplnkovou funkciou, napríklad prístrešky, sklady | **50.00 €** |
| f) na zmeny dokončených stavieb a na zmeny týchto stavieb pred dokončením podľa písmen d) a e) | **20.00 €** |
| g) na ostatné neuvedené stavby a na zmeny týchto dokončených stavieb a na zmeny stavieb pred dokončením pri predpokladanom rozpočtovom náklade |  |
| do 50 000 € vrátane | **100.00 €** |
| nad 50 000 € do 100 000 € vrátane | **200.00 €** |
| nad 100 000 € do 500 000 € vrátane | **400.00 €** |
| nad 500 000 € do 1000 000 € vrátane | **600.00 €** |
| nad 1000 000 € do 10 000 000 € vrátane | **800.00 €** |
| nad 10 000 000 € | **1000.00 €** |
| h) na stavby dočasných objektov zariadení staveniska, ak sa vydáva samostatné stavebné povolenie na stavby | **50.00 €** |