



OBECNÉ ZASTUPITEĽSTVO DOLNÝ ŠTÁL
ALISTÁL KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA



ZÁPISNICA – JEGYZŐKÖNYV
6/2023

Spis č.72.../2023 - 6

<p>Napísaná v priebehu zasadnutia obecného zastupiteľstva, konaného dňa 12.12.2023 v zasadačke spoločenského domu Domokosa Bodu</p> <p>Prítomní Poslanci obecného zastupiteľstva</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Sylvia Bálintová 2. Mgr. Árpád Édes, 3. František Fazekas 4. Mgr. Andrea Hegyi 5. Andrea Hodosiová 6. Jozef Nagy MSc 7. Zoltán Sátor 8. Anita Tóth, Bc. 9. Zsemlye Dezider <p>Starosta obce: Tomáš Horváth</p> <p>Hlavný kontrolór : Ing. Jozef Török Ospravedlnení poslanci: Dezider Zsemlye, František Fazekas Neospravedlnení poslanci: --- Za obecný úrad : Ing. Zsuzsanna Domonkos, vymenovaná za zapisovateľku</p> <p>Pozvaní: Obyvatelia obce</p> <p>1. Zahájenie zasadnutia Predsedajúci, Tomáš Horváth oznámil, že zasadnutie Obecného zastupiteľstva bolo zvolané riadne a že všetci zvolaní poslanci obecného zastupiteľstva boli na toto písomne pozvaní podľa Štatútu obce. Ďalej konštatuje, že z celkového počtu 9 poslancov je <i>prítomných 7 poslancov (z toho neskorší príchod)*</i> teda zasadanie Obecného zastupiteľstva je v zmysle § 12 ods. 2 Zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien je uznášanía schopné.</p> <p>Za zapisovateľa menovaná:</p> <p>Ing. Zsuzsanna Domonkos</p> <p>Overovatelia: Zoltán Sátor, Bc. Anita Tóth</p>	<p>Felvéve az önkormányzat ülésén a Boda Domokos közösségi ház üléstermében 2023.december 12-én</p> <p>Jelenlévők Önkormányzati képviselők:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. MUDr. Bálint Szilvia 2. Mgr. Édes Árpád 3. Fazekas Ferenc 4. Mgr. Hegyi Andrea 5. Hodosi Andrea 6. Nagy József MSc 7. Sátor Zoltán 8. Bc. Tóth Anita 9. Zsemlye Dezső <p>Polgármester: Horváth Tamás</p> <p>Főellenőr: Ing Török József Igazoltan hiányzó képvis.: Zsemlye Dezső, František Fazekas Igazolatlanul hiányzó képviselők: Község hivatal képviselőiben: Ing. Domonkos Zsuzsanna jegyzőkönyvvezetőnek kinevezve</p> <p>Meghívottak: Faluk lakói</p> <p>1. Az ülés megnyitása Az ülést vezető Horváth Tamás, polgármester kijelentette, hogy az önkormányzat ülésének összehívása a község alapszabályzatának megfelelően írásban történt meg. Továbbá megállapítja, hogy képviselőtestület 9 tagjából megjelent 7 képviselő (ebből később érkezett *) tehát az önkormányzati SZNT 369/1990 sz. községi önrendelkezésről szóló törvényének hatályos változatával összhangban, annak 12. §. 2. bek. alapján</p> <p>Jegyzőkönyvvezető:</p> <p>Ing. Domonkos Zsuzsanna</p> <p>Hitelesítők: Sátor Zoltán, Bc. Tóth Anita</p>
---	---

1. Program

1. Úvod
2. Kontrola plnenia uznesení
3. Hlásenie komisie školstva
4. Hlásenie komisie ochrany ŽP- návrh VZN o miestnych poplatkoch za odvoz KO a DSA
5. Návrhy finančnej komisie, plnenie rozpočtu r. 2023, návrh na 3. úpravu -stanovisko HK
Návrh rozpočtu na obdobie 2024-26, stanovisko HK
Žiadosti: Zsigó, Majoros, Kosár
6. VZN o miestnych daniach
7. Zásady hospodárenia s majetkom obce
8. Nájomné zmluvy, návrh VZN o minimálnom nájomnom
9. Názov novej ulice VZN
10. Návrh kontrolnej činnosti na 1. polrok 2024 HK
11. Ostatné

za 7 – jednohlasne

2. Kontrola plnenia uznesení

- 48/5/2016 Z0berný dvor - hodnotenie vplyvu na Životné prostredie – úloha ostáva**
- **Doplnenie: vypracovať žiadosti o schválenie drobnej kompostárne – v priebehu**
- 29/3/2019 so zrušením občianskeho združenia PATRIA, navrhuje zostatok finančných prostriedkov rozdeliť každému v pomere zaplateného členského –v priebehu**
- 67/10/2021 Nové nájomné zmluvy v zdravotnom stredisku pediatrička ešte nepodpísala – úloha ostáva**
- 26/3/2023 - schvaľuje VZN o zrušení školskej jedálne ako súčasti ZŠ MK s VJM Dolný Štál – v priebehu – schválené MŠ SR
- 27/3/2023 - schvaľuje VZN o zriadení Školskej jedálne Dolný Štál, Hlavná č. 789 – ako samostatnú rozpočtovú organizáciu obce – schválené MŠ SR
- 32/3/2023 B) vyhlasuje zámer prenájmu na ostatné pozemky, ktoré neakceptuje Agrotop Topoľníky obec a budú ponúknuté na prenájom s prostredníctvom verejnej obchodnej súťaže – úloha ostáva – vytypovať pozemky na prenájom**
- 43/5/ 2023** berie na vedomie správu hlavného kontrolóra o vybavovaní sťažností a petícií
- 44/5/ 2023** schvaľuje predložené plnenie rozpočtu v súlade s návrhom hlavného kontrolóra k 31.7.2023
- 45/5/ 2023** schvaľuje 2. úpravu rozpočtu podľa predloženého materiálu v súlade so stanoviskom hlavného kontrolóra na rok 2023
- Za 8 – jednohlasne
- 46/5/ 2023** schvaľuje uzavretie zmluvy s SHMU na užívanie časti pozemku parc.č. 2181 v k.ú. Horný Štál pre monitorovací objekt o ploche 0,36 m2, 30 eur/rok na obdobie 15 rokov - splnené
- 47/5/ 2023** a) súhlasí s uzavretím nájomnej zmluvy na pozemky uvedené v prílohe zmluvy na obdobie 5 rokov
- b) schvaľuje prenájom z parcely č. 1578 v k.ú. Tône poľnohospodárskemu družstvu 5 ha na obdobie 1 roka

Zápisnica OZ č.6/2023

c) za parc .č. 1730 žiadať spätne nájomné za posledné tri roky a vyzvať poľnohospodárske družstvo, aby terajšiemu užívateľovi vymerali iný náhradný pozemok.

- bolo zaslané upovedomenie pre PD

48/5/ 2023 súhlasí so zmenou nájmu miestnosti v budove študijného centra podľa žiadosti nájomcu Zity Vargovej - splnené

a) **49/5/ 2023** žiada, aby za užívanie zaplatil L. Zsigó spätne na 3 roky nájomné vo výške podľa ukončenej nájmovej zmluvy - splnené

b) vyhlasuje zámer prenájmu pozemku parc .č 80/143 v k.ú. Tône o výmere 222 m2 za minimálnu cenu 70 eur/rok - vyhlásené

50/5/ 2023 schvaľuje inventárnu hodnotu za prostriedky výpočtovej techniky darovaných MV SR vo výške 300 eur za celý súbor

51/5/ 2023 nesúhlasí s návrhom Telekomu na optické vedenie s využitím existujúceho stĺpového vedenia - vyrozumené

OZ schvaľuje plnenie uznesení

Jednohlasne – za 7

3. Komisia školstva

Návrh do rozpočtu – OZ berie na vedomie, bude prepočítané pri tvorbe VZN o financovaní škôl na rok 2024, čakáme na jednotkový koeficient podľa štátneho rozpočtu na rok 2024

Návrh na voľno schválené zriaďovateľom 21. a 22. decembra – starosta informuje poslancov, že nemá kompetenciu dať voľno pre ZŠ

Riešiť donášku obedov pre materskú školu – starosta bude riešiť dovoz po bránu MŠ.

OZ berie na vedomie návrhy komisie školstva – za 7

4. Komisia životného prostredia

Predsedyňa komisie Andrea Hodosiová informuje poslancov, že sa zaoberali s poplatkami za odvoz komunálneho odpadu.

Prerokovali návrh VZN, komisia súhlasí s návrhom na zvýšenie poplatku podľa VZN a žiada zmeniť: **za 1 liter komunálneho odpadu pre vrece s obsahom 70 l - 4 euro/vrece**

Ďalšie informácie zo zasadnutia komisie: pri škôlke boli vysadené stromy

Pri obecnom úrade a pri Jednote boli vyrúbané stromy na základe príslušných povolení. Náhradná výsadba bude v priebehu budúceho roka. Obec sa pričlenila k projektu z Maďarska, ktorého cieľom je vysadenie veľkého množstva stromov.

OZ schvaľuje VZN o poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhnutou zmenou.

Jednohlasne

5. Návrhy finančnej komisie

Starosta obce informuje poslancov o plnení rozpočtu roku 2023 a návrh na 3. úpravu rozpočtu.

Stanovisko hlavného kontrolóra: navrhuje schváliť plnenie a návrh na 3. úpravu rozpočtu.

OZ súhlasí s plnením rozpočtu roku k 31.10.2023 a schvaľuje 3. úpravu rozpočtu.

Jednohlasne

Zápisnica OZ č.6/2023

Návrh rozpočtu na rok 2024 – starosta informuje poslancov, že pri zostavovaní obec vychádza z údajov roku 2023. Predpokladáme, že v januári budeme mať viac informácií o štátnom rozpočte a rozpočet obce bude prepočítaný podľa presnejších údajov.

Návrh rozpočtu na obdobie 2025-26 je predložený informatívne na vedomie pre OZ

Hlavný kontrolór predkladá stanovisko k návrhu rozpočtu na rok 2024 a na obdobie 2024-25. Navrhuje schváliť rozpočet na rok 2024 a brať na vedomie návrh rozpočtu na obdobie 2024-25

a) OZ schvaluje rozpočet na rok 2024.

b) OZ berie na vedomie návrh rozpočtu na obdobie 2025-26

Za – 7 - jednohlasne

Žiadosť - Ladislav Zsigó – namiesto návrhu OZ, prenájom za 70 eur za parcelu navrhuje nájomné vo výške 30eur/rok,, nakoľko sa nedá celá parcela využívať. Na parcele sa nachádza trafostanica
Finančná komisia navrhuje ponechať pôvodné uznesenie : 70 eur za rok. – OZ súhlasí s návrhom finančnej komisie. Za 7 – jednohlasne – ostáva pôvodné uznesenie

Žiadosť - Majoros Bernadett – žiada prenájom v budove ZUŠ na poschodí

OZ navrhuje prenájom pre Majoros Bernadett miestnosť č. 53 alebo 48 podľa jej výberu na obdobie ½ roka s možnosťou predĺženia - jednohlasne

Kosár Szabolcs – OZ súhlasí s prenájmom miestnosti č. 49 Szabolcsovi Kosárovi vo forme dodatku k zmluve o nájme – jednohlasne, za 7

Obecný úrad predložil vypracovaný návrh VZN o minimálnom nájmom – poslanci navrhujú ešte prerokovať finančnou komisiou a predložiť na ďalšie zasadnutie OZ – jednohlasne – úloha pre finančnú komisiu

Obecný úrad predložil návrh VZN o názve novej ulice, ktorá je momentálne v priebehu kolaudácie (ulica tvaru T – odbočka z Hlavnej na konci dediny smerom na Bohel'ov). Do VZN bude doplnená aj Karábska cesta a grafické znázornenie Gárdonskej ulive.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o názve ulíc- jednohlasne

(poznámka: doplniť mapu – Gárdonská)

Starosta informuje poslancov, že bola podaná žiadosť o dotáciu na podujatia v roku 2024. Navrhuje vyhlásiť rok 2024 za Rok sv. Martina

OZ schvaľuje vyhlásenie roku sv. Martina v 2024 - jednohlasne

Ing. Domonkos Zsuzsanna informuje poslancov, že VZN o dani z nehnuteľností bola prispôbená k zákonu – ide a ostatné plochy užívané na poľnohospodárske účely. Sadzby nie sú zmenené. Návrh bol zverejnený na webovej stránke obce.

OZ schvaľuje VZN o dani z nehnuteľnosti – za 7, jednohlasne

Zásady hospodárenia s majetkom obce – hlavný kontrolór navrhuje schváliť, nakoľko zmena zákona je platná už od 1.11.2023. Zásady možno zmeniť, keby v praxi sa ukázalo, že je to potrebné.

OZ schvaľuje Zásady hospodárenia s majetkom obce – za 7 – jednohlasne

Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024 – hlavný kontrolór informuje poslancov o predložennom pláne. Za úlohu má aj kontrolovanie prevodov majetku – bude podávať správy na OZ podľa zákona.

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024 Za 7 – jednohlasne

Informácia: Obecné noviny sú zostavené na základe článkov, ktoré nám boli zaslané. Tlač bude hotová v stredu, distribúcia štvrtok, piatok

Starosta obce ďakuje každému poslancovi, hlavnému kontrolórovi a ostatným zamestnancom za celoročnú prácu v roku 2023.

Ďalšie zasadnutie je plánované v januári – treba vypracovať zakladaciu listinu školskej jedálne.

Uznesenia OZ č. 6/2023
Az önkormányzat 6/2023 sz. ülésén elfogadott határozatok

č. uzn.	Text Obecné zastupiteľstvo Dolný Štál	Alistál Község Önkormányzata	Hlasovani e Szavazás	Schvaľuje Tomáš Horváth st. obce/ Jóváhagyja
52/6/ 2023	schvaľuje VZN o poplatkoch za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s navrhnutou zmenou.	Jóváhagyja a személtulletekekről szóló HÉR-t.	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
53/6/ 2023	súhlasí s plnením rozpočtu roku k 31.10.2023 a schvaľuje 3. úpravu rozpočtu.	Egyetért a 2023-as költségveés telejsítésével okt. 31-hez és jóváhagyja a 2023-as költségvetés 3. módosítását	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
54/6/ 2023	a) schvaľuje rozpočet na rok 2024. b) berie na vedomie návrh rozpočtu na obdobie 2025-26	a) jóváhagyja a 2024-es évre javasolt költségvetést b) tudomásul veszi a 2025-26 időszakra beterjesztett költségvetési javaslatot	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
55/6/ 2023	Schvaľuje prenájom pre Majoros Bernadett miestnosť č. 53 alebo 48 v budove študijného centra podľa jej výberu na obdobie ½ roka s možnosťou predĺženia	Majoros Bernadett részére jóváhagyja választása szerint az 53-as vagy 48 helyiség bérbeadását fél évre hosszabbítási lehetőséggel	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
56/6/ 2023	Schvaľuje prenájom miestnosti č. 49 v budove študijného centra Szabolcsovi Kosárovi vo forme dodatku k zmluve o nájme	Jóváhagyja Kosár Szabolcs bérleti szerződésének bővítését a 49. sz. helyiséggel	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
57/6/ 2023	Obecné zastupiteľstvo schvaľuje VZN o názve ulíc	Jóváhagyja az utcák elnevezéséről szóló HÉR-t	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	

Zápisnica OZ č.6/2023

58/6/ 2023	OZ schvaľuje vyhlásenie roku sv. Martina v 2024 v Dolnom Stále	Jóváhagyja a 2024-es év Szent Márton évvé való nyilvánítását Alistálon	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
59/6/ 2023	schvaľuje VZN o dani z nehnuteľnosti	Jóváhagyja az ingatlanadókról szóló HÉR-t	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
60/6/ 2023	berie na vedomie návrhy komisie školstva	Tudomásul veszi az iskolaügyi szakbizottság javaslatait	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	
61/6/ 2023	schvaľuje Plán práce hlavného kontrolóra na 1. polrok 2024	Jóváhagyja a főellenőr 2024 1. féléves munkatervét	Za Mellette 7 Proti Ellene 0 Zdržal sa Tartózk. 0	

12.12.2023

Zapísala/lejegyezte: Ing. Zsuzsanna Domonkos

Overovatelia / Hitelesítők:.....
Sátor Zoltán.....
Bc. Tóth Anita