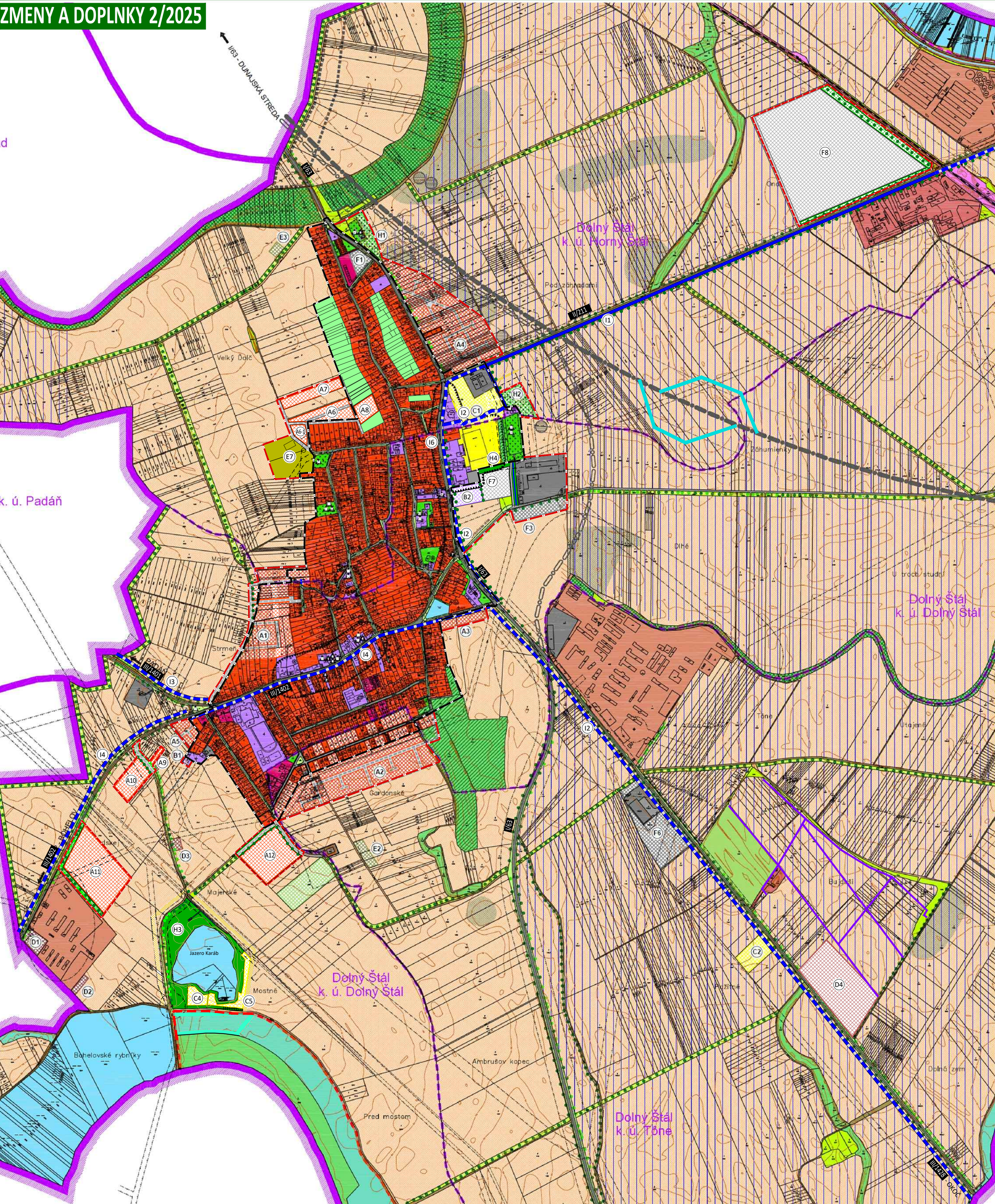
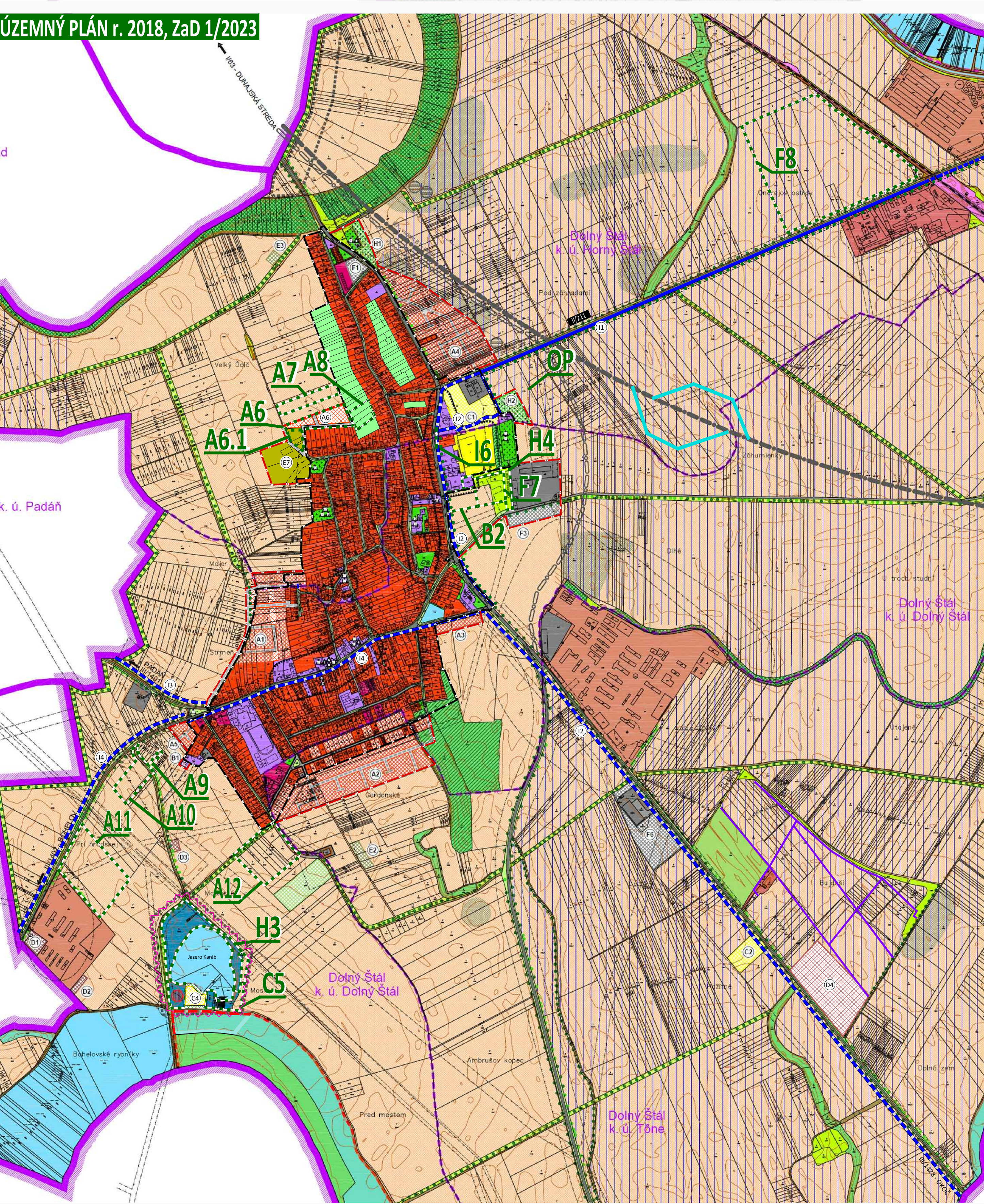




LEGENDA :

STAV	NÁVRH	VÝHLAD
		HRANICA KATASTRA OBCE DOLNÝ ŠTÁL
		HRANICA KATASTRA SUSEDNÝCH OBCÍ
		HRANICA KATASTRÁLNYCH ÚZEMÍ OBCE
		HRANICA ZASTAVANÉHO ÚZEMIA OBCE K 1. 1. 1990
		PLOCHY RODINNÝCH DOMOV
		PLOCHY BYTOVÝCH DOMOV
		PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ A REKREÁCIE
		PLOCHY ZARIADENÍ AGROTURISTIKY
		PLOCHY VÍDECKYCH HOSPODÁRSKYCH DVOROV S BYVANÍM
		PLOCHY VÝROBY, SKLADOV A TECHNICKEJ VYBAVENOSTI
		PLOCHY ŤAŽBY ŠTRKOPIESKU
		PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV SO ŽIVOČÍŠNOU VÝROBOU
		PLOCHY HOSPODÁRSKYCH DVOROV BEZ ŽIVOČÍŠNEJ VÝROBY
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE
		PLOCHY VEREJNEJ ZELENE - CINTORÍNY
		PLOCHY ZÁHRAD
		PLOCHY OVOCNÝCH SADOV
		PLOCHY ORNEJ PÓDY 4 NAJLEPŠÍCH BPEJ
		PLOCHY ORNEJ PÓDY OSTATNÝCH BPEJ
		PLOCHY TRVALÝCH TRÁVNÝCH PORASTOV
		PLOCHY NELESNÉJ DREVINOVEJ VEGETÁCIE
		PLOCHY PODMÁČANEJ ZELENE - MOKRADE
		PLOCHY HOSPODÁRSKYCH LISOV
		PLOCHY OCHRANNÝCH LISOV A LISOV OSOBNÉHO URČENIA
		LINOVÁ ZELENĚ - VETROLAMY A LINOVÁ ZELENĚ PODOOCHRANNA
		VODNÉ PLOCHY A TOKY
		PLOCHY ÚZEMIA POD ZÁVLAHAMI
		PLOCHY ŽELEZNICE A ŽELEZNIČNÉ TRATE
		RÝCHLOSTNÁ CESTA R7 - VARIANT B1 - MODIFIKOVANÝ
		R7 - malé odpočívadlo Dolný Štál
		CESTY I. A III. TRIEDY
		KOMUNIKÁCIE ÚČELOVÉ A MIESTNEHO VÝZNAMU
		CHODNÍK PRE CYKLISTOV A CHODOCV
		POLNÉ CESTY SPEVNENÉ A NESPEVNENÉ PODLA PPÚ
		LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU - ZRUŠENÉ
		SKLÁDKA ODPADOV URČENÁ NA REKULTIVÁCIU - ZRUŠENÉ
		HYGIENICKÉ A OCHRANNÉ PÁSMO VŠETKÝCH DRUHOV
		OCHRANNÉ PÁSMO CESTY
		HYDROMELIORÁCIE - závlahová stavba „ZP Hroboňovo - Jánošíkovo“

LEGENDA - Rozvojové lokality :		E2	Gardonské II
A - Plochy rodinných a bytových domov		E3	Homoštálske I
A1	Kengyel	E4	Homoštálske II - lokalita zrušená
A2	Gardonské	E5	Homoštálske III - lokalita zrušená
A3	Pri jazere	E6	Mikušov laz
A4	Pri Komárňanskej ceste	E7	K vinohradom
A5	Mostová	E8	Pri Belskom kanáli
A6	K vinohradom	F	Plochy výroby, skladov a technickej vybavenosti
A7	- bývanie	F1	Komárňanská cesta
A8	- bývanie	F2	Cintorínska I - lokalita zrušená
A9	- bývanie	F3	Cintorínska II
A10	- bývanie	F4	Ondrejov ostrov - lokalita zrušená
A11	- bývanie	F5	Okočská cesta I - lokalita zrušená
A12	- bývanie	F6	Okočská cesta II
B - Plochy občianskej vybavenosti		F7	- priemysel
B1 Rozšírenie zberného dvora		F8	- priemysel
B2	Pri Komárňanskej ceste	G	Plochy ťažby štrkopiesku
C - Plochy športových zariadení a rekreácie		G1	Karábske - lokalita zrušená
C1	Topoľníanska cesta	H	Plochy verejnej zelene
C2	Okočská cesta	H1	Rozšírenie cintorína - Komárňanská cesta
C3	Strieborné jazero	H2	Rozšírenie cintorína - Cintorínska ulica
C4	Jazero Karáb	H3	Jazero Karáb
C5	Jazero Karáb II	H4	- verejná zeleň
D - Plochy zariadení agroturistiky		I	Verejný dopravný vybavenie - cyklistické cesty
D1	Bohelovské I	I1	Dolný Štál - Topoľníky
D2	Bohelovské II	I2	Dolný Štál - Okoč
D3	Karábske	I3	Dolný Štál - Padáň
D4	Bujdoši	I4	Dolný Štál - Bohelov
E - Plochy vidieckych hospodárskych dvorov s bývaním		I5	Topoľníanska cesta - Belský kanál
E1	Gardonské I - lokalita zrušená	I6	- cesta I. triedy, vybočisko

A6 - zmena trasy miestnej cesty	B2 - zmena funkcie, rozloha 1,0ha
A6.1 - zmena funkcie, rozloha 0,4ha	C5 - zmena funkcie, rozloha 0,7ha
A7 - zmena funkcie, rozloha 1,2ha	F7 - zmena funkcie, rozloha 1,4ha
A8 - zmena funkcie, rozloha 0,5ha	F8 - zmena funkcie, rozloha 21,3ha
A9 - zmena funkcie, rozloha 1,2ha	H3 - zmena funkcie, rozloha 0,6ha
A10 - zmena funkcie, rozloha 1,2ha	H4 - zmena funkcie, rozloha 240m2
A11 - zmena funkcie, rozloha 5,0ha	I6 - zmena funkcie, rozloha 2,7ha
A12 - zmena funkcie, rozloha 2,7ha	OP - zmena pásma z 50m na 25m

ÚZEMNÝ PLÁN - ZMENY A DOPLNKY č. 2/2025 - prerokovanie

OBEC **DOLNÝ ŠTÁL**
OKRES DUNAJSKÁ STREDA, TRNAVSKÝ KRAJ

KOMPLEXNÉ PRIESTOROVÉ USPORIADANIE
A FUNKČNÉ VYUŽITIE ÚZEMIA - KATASTER

02

