



Trnava, 16. 03. 2026

Číslo reg. spisu: 23214/2025-21.1.2.2
15034/2026-21.1.2.2

ROZHODNUTIE

Úrad pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky, konajúci prostredníctvom Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava (ďalej „Regionálny úrad Trnava“) ako orgán štátnej správy príslušný podľa ust. § 1 ods. 1 písm. d), § 4a písm. h) zákona č. 608/2003 Z. z., o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, podľa ust. § 117b zákona č. 540/2008 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č. 669/2007 Z. z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v prípade niektorých stavieb diaľnic a ciest pre motorové vozidlá a o doplnení zákona NR SR č. 162/1995 Z. z., o katastri nehnuteľnosti (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov a v znení zákona č. 86/2008 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov, podľa ust. § 40 ods. 2 stavebného zákona, na žiadosť navrhovateľa Národnej diaľničnej spoločnosti a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava,

predlžuje platnosť územného rozhodnutia

o umiestnení stavby: „Rýchlostná cesta R7 Dolný Bar - Zemné“ vydaného Okresným úradom Trnava, pod číslom OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022 a má platnosť 5 rokov do 17. 06. 2027

o 5 rokov t. j. do 17. 06. 2032

Účastníci konania si v konaní o predĺžení platnosti územného rozhodnutia neuplatnili žiadne námietky o ktorých by bolo potrebné rozhodnúť.

Odôvodnenie:

Dňa 09. 12. 2025 bola Regionálnemu úradu Trnava doručená žiadosť Národnej diaľničnej spoločnosti, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava na predĺženie územného rozhodnutia vydaného Okresným úradom Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky, oddelenie štátnej stavebnej správy OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022

Uvedeným rozhodnutím bola umiestnená líniová stavba: „Rýchlostná cesta R7 v úseku Dolný Bar - Zemné“ v kat. ú. Dolný Bar, Horný Štál, Dolný Štál, Dolné Topoľníky, Okoč, Opatovský Sokolec, Kolárovo, Neded.

Územné rozhodnutie č. OU-TT-OVBP2-2022/001937-048 dňa 17. 05. 2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 17. 06. 2022, má platnosť 5 rokov od nadobudnutia právoplatnosti, t. j. do 17. 06. 2027.

Podľa ust. § 40 ods. 2 stavebného zákona, čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty. Čas platnosti územného rozhodnutia nemožno predĺžiť, ak bol na to isté územie schválený územný plán zóny, ktorý rieši predmet územného rozhodnutia.

Navrhovateľ žiadal predĺžiť platnosť územného rozhodnutia o 5 rokov, nakoľko v čase jeho platnosti nebude možné požiadať o vydanie stavebného povolenia na predmetnú stavbu z dôvodu, že sa jedná o rozsiahly, finančne, časovo a technický náročný proces. Rýchlostná cesta R7 má v tomto úseku v ÚPN-VUC-TTSK stabilizovanú trasu v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest. Plánovaná rýchlostná cesta R7 podporuje sídelný rozvoj a v budúcnosti bude tvoriť súčasť hlavného dopravného koridoru medzi centrami regiónu.

Regionálny úrad Trnava oznámil podľa ust. § 18 ods. 3 správneho poriadku, ust. § 36 ods. 4 stavebného zákona, začatie konania o predĺžení platnosti územného rozhodnutia všetkým známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a organizáciám listom č. 23214/2025-21.1.2.2, 15034/2026-21.1.2.2 zo dňa 16. 01. 2026. V zmysle ust. § 36 ods. 2 stavebného zákona Regionálny úrad Trnava upustil od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania, nakoľko sa predmet územného rozhodnutia nezmenil a je v súlade so zámermi celoštátnej výstavby nadradenej cestnej infraštruktúry, ktoré sú súčasťou záväzných častí územných plánov dotknutých obcí a miest.

Regionálny úrad Trnava v priebehu konania nezistil dôvody, ktoré by bránili predĺženiu platnosti územného rozhodnutia, účastníci konania si neuplatnili žiadne námietky a ani dotknuté orgány nezmenili svoje pôvodné stanoviská vydané v územnom konaní.

Správny poplatok bol v zmysle ust. 59 písm. b) sadzobníka správnych poplatkov, ktorý tvorí súčasť zákona č. 145/1995 z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov uhradený vo výške 50,00 eur.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu je možné podľa ust. § 54 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. v znení neskorších predpisov podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia na Regionálnom úrade Trnava. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Bc. Mgr. Erik Višnovský

Riaditeľ

Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Trnava
v. z. Ing. arch. Miroslava Hábelová
poverená zastupovaním

Toto rozhodnutie má podľa ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona a ust. § 26 správneho poriadku povahu verejnej vyhlášky, bude zverejnené na dobu 15 dní, na úradnej tabuli Regionálneho úradu Trnava, na webovom sídle Úradu pre územné plánovanie a výstavbu Slovenskej republiky v časti „Úradná tabuľa“, na úradnej tabuli a webovom sídle miest a Dunajská Streda, Vrakúň, Povoda, Dolný Bar, Kostolné Kračany, Kútники.

Vyvesené dňa:
Pečiatka podpis

Zvesené dňa:
Pečiatka podpis

Doručí sa:

1. Účastníkom konania verejnou vyhláškou
2. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

Na vedomie:

1. Obec Dolný Bar, 930 14 Dolný Bar 30
2. Obec Dolný Štál, 930 10 Dolný Štál 676/2
3. Obec Topoľníky, 930 1 Hlavná 126, 930 11 Topoľníky
4. Obec Okoč, Hlavná 833/57, 930 28 Okoč
5. Mesto Kolárovo, Kostolné nám. 1, 946 03 Kolárovo
6. Obec Neded, 925 85 Neded 844
7. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií, odbor cestnej infraštruktúry, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
8. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia železničnej dopravy a dráh, odbor dráhovej stavebný úrad, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
9. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, útvar vedúceho hygienika rezortu, odd. Oblastného hygienika, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava
10. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia projektov verejno - súkromného partnerstva, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
11. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, odbor vodnej dopravy, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
12. Ministerstvo dopravy a výstavby SR, sekcia operačného programu Doprava, Nám. Slobody 6, P. O. Box 100, 810 05 Bratislava
13. Ministerstvo obrany SR, úrad správy majetku štátu, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
14. Ministerstvo vnútra SR, oddelenie majetkoprávne, centrum podpory Trnava, Kollárova 8, 917 02 Trnava
15. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium policajného zboru, odbor dopravnej polície, Račianska 45, 812 72 Bratislava
16. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium Hasičského a záchranného zboru, odbor požiarnej prevencie, Drieňova 22, 826 85 Bratislava
17. Ministerstvo vnútra SR, sekcia informatiky, telekomunikácií a bezpečnosti , odbor telekomunikácií, Pribinova 2, 812 72 Bratislava

18. Ministerstvo životného prostredia SR, odbor štátnej správy ochrany prírody a krajiny, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
19. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia geológie a prírodných zdrojov, odbor štátnej geologickej správy, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
20. Ministerstvo životného prostredia SR, sekcia environmentálneho hodnotenia a riadenia, odbor environmentálneho posudzovania, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
21. Ministerstvo životného prostredia, sekcia vôd, Nám. Ľ. Štúra 35/1, 812 35 Bratislava
22. Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR, odbor pozemkový, Dobrovičova 12, 811 09 Bratislava
23. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Trnave, KDI, odd. bezpečnosti cestnej premávky, Kollárova 31, 917 02 Trnava
24. Krajské riaditeľstvo policajného zboru v Nitre, KDI, Piesková 32, 949 01 Nitra
25. Okresné riaditeľstvo PZ v Dunajskej Strede, ODI, Múzejná 231/6, 929 01 Dunajská Streda
26. Krajský pamiatkový úrad Trnava, Cukrová 1, 917 01 Trnava
27. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Nám. Jána Pavla II., 8, 949 01 Nitra
28. Úrad Nitrianskeho samosprávneho kraja, odbor dopravy a pozemných komunikácií, Rázusova 2/A, 949 01 Nitra
29. Regionálna správa a údržba ciest Nitra, a. s., Štúrova 147, 949 65 Nitra
30. Obvodný banský úrad v Bratislave, Mierová 19, 821 05 Bratislava
31. Železnice SR, Generálne riaditeľstvo, odbor expertízy, Klemensova 8, 813 61 Bratislava
32. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 917 02 Trnava
33. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia elektrotechniky a energetiky, Kollárova 36, 917 95 Trnava
34. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, sekcia oznamovacej a zabezpečovacej techniky, Sládkovičova 2, 920 41 Leopoldov
35. Železnice SR, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Stredisko miestnej správy a údržby ŽTS TO Nové Zámky, m. R. Štefánika 74, 940 65 Nové Zámky
36. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 811 04 Bratislava
37. Železnice SR, správa majetku ŽSR Bratislava, oblastná správa majetku Trnava, Bratislavská 6/E, 917 02 Trnava
38. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., radničné nám. 8, 969 55 Banská Štiavnica
39. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
40. Hydromeliorácie, š. p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava
41. Lesy SR, š. p., OZ Levice, Koháryho 2, 934 01 Levice
42. Lesy SR, š. p., OZ Topoľčianky, Parkova 7, 951 93 Topoľčianky
43. OU Dunajská Streda, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
44. OU Dunajská Streda, odbor krízového riadenia, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
45. OU Dunajská Streda, odbor starostlivosti o životné prostredie, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
46. OU Dunajská Streda, pozemkový a lesný odbor, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
47. OU Komárno, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
48. OU Komárno, odbor krízového riadenia, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
49. OU Komárno, odbor starostlivosti o životné prostredie, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
50. OU Komárno, odbor pozemkový a lesný, Záhradnícka 6, 949 01 Komárno
51. OU Nitra, odbor opravných prostriedkov, pozemkový referát, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
52. OU Nitra, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra

53. OU Nitra, odbor starostlivosti o životné prostredie, odd. ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, Štefániková trieda 69, 949 01 Nitra
54. OU Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 42, 927 01 Šaľa
55. OU Šaľa, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
56. OU Šaľa, odbor krízového riadenia, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
57. OU Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
58. OU Trnava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Kollárova 8, 917 02 Trnava
59. OU Trnava, odbor opravných prostriedkov, Pozemkový referát, Vajanského 2, 917 02 Trnava
60. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
61. Michlovský s. r. o., Letná 796, 921 01 Piešťany
62. Sitel Bratislava, Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
63. Slovenský zväz telesne postihnutých, Ševčenkova 19, 851 01 Bratislava
64. Úrad ÚNSS, Sekulská 1, 842 50 Bratislava
65. Distribúcia SPP, a. s., Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava
66. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
67. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava
68. Štátna ochrana prírody SR, správa chránenej krajiny Ponitrie a Dunajské Luhy, Korzo Bélu Bartóka 789/3, 929 01 Dunajská Streda
69. Trnavský samosprávny kraj, odbor dopravnej politiky, Starohájska 10, 917 01 Trnava
70. Trnavský samosprávny kraj, správa a údržba ciest TTSK, Bulharská 39, 918 53 Trnava
71. Slovenský pozemkový fond, Búdkova 3555/36, 811 04 Bratislava
72. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika 823/05, Bratislava