

Kúpna zmluva číslo...00-154/2021

uzatvorená v zmysle § 409 a nasl. zákona č.513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

1.1. Kupujúci

Názov: Obec Dolný Štál
Sídlo: M. Korvína 676/2, 930 10 Dolný Štál
IČO: 00305430
DIČ: 2021002104
Štatutárny zástupca: Tomáš Horváth, starosta
Zapísaný: Register organizácií vedeného ŠÚ SR, reg. č.: 313-5100/1645-18

(ďalej len „Kupujúci“)

1.2. Predávajúci

Obchodné meno: Smart Builders s.r.o.
Sídlo: Zámocká 3, Bratislava 811 01
IČO: 51 159 341
DIČ: 2120612670
IČ DPH: SK2120612670
Registrácia: OR OS Bratislava I, Oddiel Sro, Vložka číslo: 123360/B
Zastúpený: JUDr. Tomáš Szimcsik, konateľ
IBAN: SK84 0900 0000 0051 3692 4782
Telefón: 0908 065 999
E-mail: info@smartbuilders.sk

(ďalej len „Predávajúci“)

V tejto Zmluve sa Kupujúci a Predávajúci spoločne označujú ako Strany/Zmluvné strany alebo každý jednotlivý ako Strana/Zmluvná strana.

Článok II.

Predmet zmluvy

- 2.1. Predmetom tejto kúpnej zmluvy (ďalej len „Zmluva“) je záväzok Predávajúceho dodať vo svojom mene, na vlastné náklady a zodpovednosť Kupujúcemu tovar podrobnejšie špecifikovaný v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve – Návrh na plnenie kritéria, a to na základe písomnej objednávky Kupujúceho za podmienok stanovených touto Zmluvou a previesť vlastnícke právo k tovaru na Kupujúceho a rovnako predmetom tejto Zmluvy je záväzok Kupujúceho tovar dodaný riadne a včas v súlade s podmienkami stanovenými v tejto Zmluve prevziať v celom rozsahu a zaplatiť za riadne a včas a v súlade s podmienkami stanovenými touto Zmluvou dodaný tovar kúpnu cenu v plnej výške (ďalej len ako „predmet zmluvy“ alebo „predmet zákazky“).
- 2.2. Kupujúci je oprávnený jednostranne na základe vlastného rozhodnutia rozhodnúť o nerealizovaní kúpy niektorých tovarov, ktoré sú súčasťou Prílohy č. 1. V takom prípade sa zníži celková kúpna cena o cenu týchto tovarov uvedenú v Prílohe č. 1. V zmysle dohody zmluvných strán nevzniká predávajúcemu v dôsledku využitia práva Kupujúceho uvedeného v predchádzajúcej vete žiadny peňažný nárok, a to ani titulom náhrady škody, ušlého zisku, úrokov z omeškania či zmluvných pokút.
- 2.3. Kupujúci a Predávajúci uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou v zmysle § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) s názvom predmetu „**Materiálno – technické**“

vybavenie“ do Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Dolný Štál, zadávanej na základe výzvy na predkladanie ponúk.

- 2.4. Predávajúci berie na vedomie, že predmet zmluvy je v zmysle projektu „Vybudovanie Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Dolný Štál“ podľa Zmluvy o poskytnutí nenávratného finančného príspevku č. IROP/041-Z-302021W901-252/2019 (ďalej len „Zmluva o poskytnutí NFP“) financovaný v rámci poskytnutého nenávratného finančného príspevku.

Článok III.

Objednávka

- 3.1. Kupujúci nie je viazaný a nie je povinný objednať u Predávajúceho tovar a teda z tejto Zmluvy Kupujúcemu nevyplýva takáto povinnosť tovar objednať alebo odobrať. Povinnosť odobrať tovar vzniká Kupujúcemu od okamihu nadobudnutia účinnosti písomnej objednávky Kupujúceho (ďalej len „Objednávka“), teda okamihom doručenia Objednávky Predávajúcemu.
- 3.2. Predávajúci dodá Kupujúcemu tovar na základe písomnej Objednávky doručenej Predávajúcemu. Objednávka musí obsahovať minimálne: (i) podrobné určenie tovaru, ktorý má Predávajúci dodať Kupujúcemu; (ii) množstvo tovaru; (iii) kúpnu cenu tovaru a (iv) lehotu dodania tovaru.

Článok IV.

Miesto plnenia a čas plnenia

- 4.1. Miestom dodania tovaru je Centrum integrovanej zdravotnej starostlivosti v Obci Dolný Štál, pričom presná adresa sa uvedie v Objednávke tovaru.
- 4.2. Predávajúci sa zaväzuje dodať Kupujúcemu tovar na základe doručenej Objednávky v lehote, spôsobom a za podmienok stanovených v Objednávke a tejto Zmluve.
- 4.3. Predávajúci je povinný oznámiť termín odovzdania predmetu kúpy Kupujúcemu najmenej 3 pracovné dni dopredu.
- 4.4. Predávajúci je povinný dodať tovar najneskôr do: **2 kalendárnych mesiacov od doručenia Objednávky Predávajúcemu.**
- 4.5. Predávajúci je povinný dodať Kupujúcemu tovar bez väd a nedorobkov a akýchkoľvek nedostatkov v takom stave aby tovar plnil všetky požiadavky vyplývajúce z účelu, na ktorý Kupujúci tovar objednal a všetky požiadavky vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky a všetky požiadavky vyplývajúce z tejto Zmluvy.
- 4.6. O dodaní tovaru bude vystavený dodací list, ktorý bude Kupujúcemu predložený Predávajúcim alebo treťou osobou, zabezpečujúcou dodanie objednaného tovaru pre Kupujúceho. Kupujúci je povinný potvrdiť prevzatie tovaru svojím podpisom na predloženom dodacom liste.
- 4.7. Ak je súčasťou tovaru aj dokumentácia (napríklad certifikáty, osvedčenia, potvrdenia, záručné listy, návod na obsluhu, návod na použitie atď.), tak v prípade, že pri odovzdaní tovaru k prevzatíu Predávajúci neodovzdá Kupujúcemu spolu s tovarom aj takúto dokumentáciu má Kupujúci právo odmietnuť prevziať takto dodaný tovar a tovar sa nepovažuje za riadne a včas dodaný a Predávajúci sa dostáva do omeškania s plnením jeho záväzkov vyplývajúcich Predávajúcemu z tejto Zmluvy.

Článok V.

Dodanie a prevzatie tovaru

- 5.1. Predávajúci splní svoju zmluvnú povinnosť dodať tovar včas okamihom dodania tovaru, vyrobeného a dodaného takým spôsobom aby splňal všetky požiadavky stanovené touto Zmluvou, k prevzatíu Kupujúcim. Predávajúci splní svoju zmluvnú povinnosť dodať tovar riadne okamihom podpísania Preberacieho protokolu bez uvedenia väd alebo nedorobkov alebo akýchkoľvek nedostatkov.
- 5.2. Predávajúci je povinný pred prevzatím tovaru Kupujúcim, umožniť Kupujúcemu vykonať kvantitatívnu kontrolu a kvalitatívnu kontrolu tovaru odovzdaného Predávajúcim Kupujúcemu k prevzatíu. Akékoľvek vady alebo nedorobky alebo nedostatky sa uvedú v Preberacom protokole spolu s uvedením lehoty na odstránenie väd a nedostatkov a spôsob ich odstránenia, pričom lehota odstránenia väd a nedostatkov nesmie ohroziť termíny, ktoré je Kupujúci povinný dodržať vo vzťahu k Zmluve o poskytnutí NFP. V prípade ak v Preberacom protokole nie je uvedená žiadna vada alebo nedorobok alebo nedostatok pokladá sa tovar za prevzatý bez väd a nedorobkov a nedostatkov. Táto skutočnosť nemá vplyv na

prípadné nároky Kupujúceho z väd tovaru, ktoré sa prejavia po prevzatí tovaru alebo ak Kupujúci objaví takéto vady alebo nedostatky alebo nedorobky po prevzatí tovaru hoci sa vyskytovali na tovare aj pred prevzatím tovaru.

- 5.3. Nebezpečenstvo vzniku škody na tovare alebo na niektorej jeho časti prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho okamihom prevzatia riadne a včas dodaného tovaru v zmysle Preberacieho protokolu Kupujúcim.
- 5.4. Kupujúci má právo odmietnuť prevzatie dodaného predmetu zákazky alebo vrátiť predmet zákazky na náklady predávajúceho v prípade, že sa predmet kúpy nezhoduje s predloženou ponukou predávajúceho, ak nemá vlastnosti dohodnuté v Zmluve, nie sú predložené doklady k prevzatiu alebo je viditeľne poškodený.
- 5.5. Dohodou Strán musí Preberací protokol obsahovať minimálne tieto údaje:
 - o množstve a druhu dodaného tovaru;
 - číslo Zmluvy, na základe ktorej sa realizuje dodanie tovaru;
 - označenie Kupujúceho a Predávajúceho;
 - prípadný súpis nedostatkov, väd, nedorobkov alebo chýb;
 - spôsob odstránenia nedostatkov, väd, nedorobkov alebo chýb;
 - dátum a miesto dodania;
 - podpisy oprávnených zástupcov oboch strán.
- 5.6. Dopravu na miesto určené Kupujúcim zabezpečuje Predávajúci na vlastné náklady tak, aby bola zabezpečená dostatočná ochrana tovaru pred jeho poškodením a znehodnotením.

Článok VI.

Kúpna cena a platobné podmienky

- 6.1. Ceny sú zmluvnými stranami dohodnuté v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov a vyhláškou MF SR č. 87/1996 Z. z., sú v súlade s cenovou ponukou Predávajúceho, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy ako jej Príloha č. 1. Ceny sú maximálne, nemenné a záväzné počas platnosti tejto Zmluvy. V cene sú zahrnuté všetky náklady Predávajúceho súvisiace s dodaním tovaru, vrátane nákladov na dopravu na miesto dodania, clo a balenie a iné.
- 6.2. Cena za dodanie predmetu zákazky podľa tejto Zmluvy:

Cena spolu

EUR bez DPH 22 888,00

DPH 20% v EUR 4577,60

Celková cena za predmet zmluvy s DPH: 27 465,60 EUR

Slovom Dvadsaťsedemtisícštyristošesťdesiatpäť EUR s DPH a šesťdesiat centov.

Podrobný rozpis ceny jednotlivých položiek je uvedený v Prílohe č. 1 k tejto Zmluve.

- 6.3. Platby budú vykonávané bezhotovostným prevodom na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto Zmluvy a za zaplatenie faktúry sa považuje odpísanie fakturovanej čiastky z účtu Kupujúceho v prospech účtu Predávajúceho.
- 6.4. Kúpna cena bude zo strany Kupujúceho uhradená na základe faktúry vystavenej Predávajúcim, pričom podkladom pre faktúru bude doručená Objednávka Predávajúcemu.
- 6.5. Právo fakturovať kúpnu cenu vzniká Predávajúcemu po dodaní a prevzatí všetkého tovaru podľa Objednávky. V prípade, že v rámci preberacieho konania boli zistené vady tovaru, je Predávajúci oprávnený vystaviť faktúru až dňom odstránenia poslednej vady uvedenej v Preberacom protokole.
- 6.6. Predávajúci vystaví faktúru v súlade s ustanoveniami zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve a v súlade s ustanoveniami zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a doručí ich Kupujúcemu tak, aby Kupujúci mohol riadne a včas uhradiť vyššie dohodnuté platby v dohodnutých lehotách.

- 6.7. Predávajúci vystaví faktúru za dodaný a Kupujúcim prevzatý tovar v sume rovnajúcej sa cene tovaru do 14 dní odo dňa prevzatia tovaru Kupujúcim. Prílohou faktúry musí byť doručená Objednávka, Preberací protokol alebo iný dokument podpísaný oprávnenými zástupcami oboch Strán, ktorý potvrdzuje, že tovar bol dodaný riadne a včas a rovnako skutočnosť, že tovar bol prevzatý bez väd, nedorobkov, nedostatkov alebo iných chýb.
- 6.8. Lehota splatnosti riadne vystavenej faktúry je 60 dní od doručenia riadne vystavenej faktúry Kupujúcemu. Faktúra bude doručená na adresu Kupujúceho, ktorá je uvedená v tejto Zmluve.
- 6.9. Záväzné sú platobné údaje uvedené v riadne vystavenej a doručenej faktúre. V prípade ak Predávajúci uvedie vo faktúre nesprávne platobné údaje vystavuje sa Predávajúci riziku, že fakturovaná cena tovaru nebude uhradená na účet Predávajúceho riadne a včas a Kupujúci sa v takom prípade nedostane do omeškania s plnením záväzkov vyplývajúcich mu zo Zmluvy a Predávajúci nemá v takom prípade právo udeliť Kupujúcemu sankcie v akejkoľvek forme.
- 6.10. Kupujúci je oprávnený vrátiť faktúru bez zaplataenia v lehote splatnosti Predávajúcemu na prepracovanie, pokiaľ faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v zmysle platných zákonov alebo nebude vystavená v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy. V súvislosti s vrátením faktúry na prepracovanie nastáva zrušenie plynutia lehoty splatnosti faktúry. Dňom doručenia novej prepracovanej faktúry so všetkými požadovanými náležitosťami, začína plynúť nová lehota splatnosti prepracovanej a doručenej faktúry.
- 6.11. Predávajúci berie na vedomie, že projekt je spolufinancovaný z európskych štrukturálnych a investičných fondov EÚ a ŠR SR.
- 6.12. Vlastnícke právo k tovaru prechádza na Kupujúceho okamihom zaplataenia kúpnej ceny.
- 6.13. Zmluvné strany sa dohodli, že v rozsahu v akom to právne predpisy pripúšťajú, že vylučujú právo Predávajúceho započítať akúkoľvek jeho pohľadávku voči Kupujúcemu oproti akejkoľvek pohľadávke Kupujúceho.
- 6.14. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak bude Predávajúci zverejnený v príslušnom zozname osôb (tzv. zoznam platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov (ďalej ako „zákon o DPH“) vedenom Finančným riaditeľstvom Slovenskej republiky, je Kupujúci oprávnený v deň zverejnenia predávajúceho v takomto zozname, zadržať sumu vo výške zodpovedajúcej DPH z nezaplataených faktúr. Takto zadržaná suma bude buď na výzvu príslušného daňového úradu uhradená v zmysle § 69b zákona o DPH alebo bude predávajúcemu uvoľnená najneskôr deň nasledujúci po dni predloženia (i) originálu písomného potvrdenia príslušného daňového úradu, že Predávajúci ako daňový subjekt nemá nedoplatok na DPH, pričom takéto potvrdenie nesmie byť staršie ako tri dni a (ii) preukázania skutočnosti, že Predávajúci nie je uvedený v zozname platiteľov dane z pridanej hodnoty, u ktorých nastali dôvody na zrušenie registrácie v zmysle § 81 ods. 4 písm. b) zákona o DPH.

Článok VII.

Zodpovednosť za vady a záručná doba

- 7.1. Predávajúci poskytnutím záruky na ním dodaný tovar garantuje, (i) že tovar je vyrobený a dodaný v súlade s požiadavkami stanovenými v Zmluve a stanovenými Kupujúcim, (ii) že si ním dodaný tovar zachová všetky Kupujúcim požadované vlastnosti a parametre a v prípade ak určenie parametrov a vlastností v Zmluve chýba tak, že si zachová vlastnosti a parametre obvyklé pre daný druh tovaru, (iii) že ním dodaný tovar je vyrobený a dodaný v súlade s účelom, na ktorý je tovar určený a že na ním dodanom tovare nie je a nebude výrobná vada, skrytá vada, právna vada, systémová vada a/alebo iná vada brániaca v užívaní tovaru Kupujúcim. Dodaný tovar musí mať také parametre, vlastnosti a musí byť vyrobený takým spôsobom, aby bol schopný podávať trvalo štandardný výkon s ohľadom na parametre, vlastnosti a kvalitu dohodnuté v Zmluve a doručenej Objednávke a plne vyhovovať účelu pre ktorý je tovar dodaný.
- 7.2. Záruka sa vzťahuje aj na vady tovaru, ktoré vznikli činnosťou Kupujúceho avšak na základe inštrukcii alebo pokynov Predávajúceho, napríklad uvedených v návode na použitie alebo inej dokumentácii odovzdanej Kupujúcemu s tovarom.

- 7.3. Predávajúci poskytuje záruku na ním dodaný tovar počas záručnej doby v trvaní **24 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť odo dňa prevzatia tovaru Kupujúcim, ako je uvedené v Preberacom protokole.
- 7.4. Záručná doba neplynie po dobu počas ktorej Kupujúci nemôže užívať tovar z dôvodu väd tovaru.
- 7.5. Kupujúci oznámi písomne každú vadu na tovare Predávajúcemu bezodkladne po tom ako sa o vade na tovare dozvedel, najneskôr však do uplynutia záručnej doby. Záručná doba sa predlžuje o dobu potrebnú na vybavenie reklamácie vady na tovare.
- 7.6. Predávajúci sa zaväzuje každú písomne oznámenú vadu na tovare odstrániť bezodkladne, najneskôr však do 7 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na tovare. V prípade ak je vada na tovare závažného charakteru a náprava takejto vady preukázateľne nie je možná v lehote 7 kalendárnych dní od doručenia písomného oznámenia o vade na tovare, zaväzuje sa Zhotoviteľ odstrániť vadu na tovare v lehote do 30 kalendárnych dní od okamihu doručenia písomného oznámenia o vade na tovare.
- 7.7. Kupujúci má právo zabezpečiť odstránenie väd na predmete zákazky, za ktoré zodpovedá Predávajúci, inou osobou na náklady predávajúceho, ak Predávajúci po oznámení zistených väd vady neodstránil do 10 pracovných dní.

Článok VIII.

Sankcie a náhrada škody

- 8.1. Pri nedodržaní termínu dodania tovaru riadne a včas zo strany Predávajúceho je Kupujúci oprávnený udeliť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,025% zo sumy ceny nedodaného tovaru, za každý začatý deň omeškania.
- 8.2. Pri nedodržaní termínu vybavenia reklamácie zo strany Predávajúceho v zmysle článku VII. Zmluvy je Kupujúci oprávnený udeliť Predávajúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,025% zo sumy ceny reklamovaného tovaru za každý začatý deň omeškania.
- 8.3. Pri nedodržaní lehoty splatnosti faktúr zo strany Kupujúceho je Predávajúci oprávnený udeliť Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 0,025% zo sumy nezaplatenej faktúry za každý začatý deň omeškania.
- 8.4. V prípade ak niektorá zo Strán žiada od druhej Strany nahradiť škodu, ktorá jej vznikla z dôvodu porušenia niektorého z ustanovení Zmluvy alebo niektorého z ustanovení všeobecne záväzného právneho predpisu Slovenskej republiky Stranou, uhrádza sa skutočná, priama a preukázaná škoda, ktorá vznikla v príčinnej súvislosti s konaním Strany, ktorá porušila ustanovenia Zmluvy alebo ustanovenia zákona.
- 8.5. Predávajúci sa zaväzuje, že uhradí Kupujúcemu v plnej výške škodu, ktorá vznikne Kupujúcemu v dôsledku ak Predávajúci obmedzí, neumožní alebo odmietne vykonanie kontroly v zmysle článku XII. tejto Zmluvy alebo v dôsledku omeškania s riadnym a včasným dodaním tovaru z dôvodu na strane Predávajúceho. Za škodu spôsobenú Kupujúcemu sa považuje akákoľvek sankcia alebo krátenie výšky nenávratného finančného príspevku zo strany Poskytovateľa nenávratného finančného príspevku, vzniknutá a uložená Kupujúcemu.
- 8.6. Strana má nárok popri udelení zmluvnej pokuty aj na náhradu vzniknutej škody druhou Stranou.
- 8.7. V prípade, že niektorá zo Strán neplní ustanovenia vyplývajúce z tejto Zmluvy, druhá Strana nie je v omeškaní s plnením záväzkov vyplývajúcich jej z tejto Zmluvy, prípadne má právo posunúť termíny plnenia o dobu omeškania druhej Strany.

Článok IX.

Ukončenie zmluvy

- 9.1. Ukončiť zmluvný vzťah pred uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý, môžu Strany:
- a) písomnou dohodou Strán v deň stanovený v dohode,
 - b) odstúpením od Zmluvy v prípade podstatného porušenia Zmluvy niektorou zo Strán,
 - c) odstúpením Kupujúceho od Zmluvy v prípade kedy ešte nedošlo k plneniu zo Zmluvy medzi Kupujúcim a Predávajúcim a výsledky administratívnej finančnej kontroly Poskytovateľa neumožňujú financovanie výdavkov vzniknutých z obstarávania tovarov, služieb, stavebných prác alebo iných postupov.

- 9.2. Podstatným porušením tejto Zmluvy sa rozumie porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle §345 Obchodného zákonníka. Iné porušenie zmluvnej povinnosti sa považuje v zmysle §346 Obchodného zákonníka za nepodstatné porušenie tejto Zmluvy, ak v Zmluve nie je uvedené inak.
- 9.3. Kupujúci má právo odstúpiť od tejto Zmluvy a za podstatné porušenie Zmluvy sa okrem vyššie uvedených prípadov považuje aj prípad ak:
- 9.3.1. Predávajúci je v omeškaní s riadnym a včasným dodaním a odovzdaním tovaru k prevzatiu alebo ak z akéhokolvek dôvodu odmieta dodať tovar Kupujúcemu,
- 9.3.2. Predávajúci je v omeškaní s vybavením reklamácie v zmysle článku VII. Zmluvy,
- 9.3.3. Predávajúci inak poruší ustanovenie Zmluvy a takéto porušenie nenapraví do 14 kalendárnych dní od doručenia oznámenia o porušení Zmluvy.
- 9.4. Predávajúci má právo odstúpiť od tejto Zmluvy a za podstatné porušenie Zmluvy sa okrem vyššie uvedených prípadov považuje aj prípad ak:
- 9.4.1. Kupujúci je v omeškaní s úhradou faktúry riadne vystavenej v súlade s článkom VI tejto Zmluvy dlhšie ako 60 dní, pričom toto ustanovenie sa neuplatňuje v prípade článku VI bod 6.14 tejto Zmluvy.
- 9.5. Doiknutá Strana je oprávnená od tejto Zmluvy odstúpiť, ak to oznámi druhej Strane bez zbytočného odkladu po tom, čo sa o takom porušení dozvedela. Odstúpenie musí byť uskutočnené písomnou formou a je účinné dňom jeho doručenia druhej Strane na adresu jej sídla zapísanú v obchodnom registri v čase odosielania odstúpenia od Zmluvy.
- 9.6. Strany sa dohodli, že v zmysle §346 Obchodného zákonníka sa za dodatočnú primeranú lehotu na plnenie povinnosti považuje lehota 14 (štrnásť) kalendárnych dní.
- 9.7. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu dohodou sa Strany zaväzujú vysporiadať svoje vzájomné záväzky a pohľadávky v lehote stanovenej v dohode Strán o ukončení zmluvného vzťahu. V prípade ukončenia zmluvného vzťahu odstúpením jednej zo Strán z dôvodu podstatného porušenia Zmluvy druhou Stranou sa Zmluva zrušuje od počiatku v celom rozsahu, ak odstupujúca Strana neuvedie v odstúpení od Zmluvy inak a neodstúpi od Zmluvy len v časti Zmluvy, a Strany sú povinné vysporiadať si vzájomné záväzky a pohľadávky v súlade s §351 Obchodného zákonníka v lehote 30 kalendárnych dní.
- 9.8. V prípade ak niektorá zo Strán sa dostane do situácie, kedy Strane hrozí konkurz, reštrukturalizácia, bankrot alebo v iná situácia, ktorá by mala za následok sťaženie alebo marenie alebo zmarenie plnenia povinností, záväzkov a pohľadávok vyplývajúcich z tejto Zmluvy voči druhej Strane, zaväzuje sa takáto Strana, ktorej hrozí vyššie uvedená situácia oznámiť bezodkladne, najneskôr do 48 hodín od okamihu vzniku vyššie uvedenej situácie, druhej Strane vznik takejto situácie a druhá Strana má právo odstúpiť od Zmluvy. Odstúpením od Zmluvy nevzniká Strane nárok na udelenie sankcie v akejkoľvek forme voči odstupujúcej Strane. Odstúpením Strany od Zmluvy nezanikajú nároky odstupujúcej Strany na zmluvné pokuty alebo náhradu škôd voči druhej Strane.
- 9.9. V prípade ukončenia Zmluvy v zmysle bodu 9.1. písm. c) Zmluvy, Kupujúci oznámi Predávajúcemu odstúpenie od Zmluvy a Predávajúci sa zaväzuje zastaviť všetky úkony spojené s plnením predmetu Zmluvy.
- 9.10. Predávajúci nemá nárok na náhradu škody, ušlého zisku, za neodobratý tovar, ušlej produkcie tovaru alebo náhradu iných nepriamych škôd alebo iných sankcií spojených s ukončením Zmluvy z dôvodu uvedenom v bode 9.1. písm. c) Zmluvy.

Článok X.

Vyššia moc

- 10.1. Žiadna zo Strán nebude niesť zodpovednosť za úplné alebo čiastočné nesplnenie ktoréhokolvek záväzku, ak je jeho nesplnenie dôsledkom pôsobenia okolností Vyššej moci.
- 10.2. V tejto Zmluve sa za Vyššiu moc považujú také okolnosti, ktoré majú vplyv na plnenie Zmluvy Stranami, a ktoré nebolo možné pri uzatváraní Zmluvy rozumne predvídať, ktoré nezávisia od žiadnej zo Strán, môžu vzniknúť po vstupe Zmluvy v platnosť a nie je možné ich odvrátiť ktoroukoľvek zo Strán, zahrňujúc živelné pohromy, vojenské činnosti alebo vojnu, nezákonnú činnosť tretích osôb, rozhodnutia štátnych a iných vládnych a riadiacich orgánov, majúcich záväznú platnosť pre ktorúkoľvek zo strán.

- 10.3. Okolnosti Vyššej moci môžu mať za následok predĺženie termínov plnenia povinností a záväzkov Strán o obdobie, zodpovedajúce času pôsobenia takých okolností.
- 10.4. Ktorákoľvek Strana, ktorej také okolnosti bránili v plnení Zmluvy, musí okamžite, najneskôr do 10 pracovných dní písomne alebo faxom informovať druhú Stranu o momente začatia a predpokladaného ukončenia pôsobenia okolností Vyššej moci s uvedením príčin, pre ktoré mali tieto okolnosti podstatný vplyv na nespínenie záväzkov, ktoré pre danú Stranu vyplývajú zo Zmluvy.
- 10.5. Oznámenie o nastúpení okolností Vyššej moci musí byť potvrdené kompetentnými orgánmi alebo organizáciami krajiny Strany, odvolávajúcej sa na tieto okolnosti, spravidla Obchodnou (Obchodnou a priemyselnou) komorou.

Článok XI.

Práva a povinnosti zmluvných strán

- 11.1. Predávajúci je povinný:
 - a) dodať predmet kúpy riadne a včas za použitia postupov zodpovedajúcich platným právnym predpisom, technickým normám vzťahujúcim sa k predmetu zákazky,
 - b) dodržiavať pri dodaní predmetu zákazky zjednanie tejto Zmluvy, riadiť sa dohodami zmluvných strán,
 - c) písomne informovať Kupujúceho o skutočnostiach, ktoré by mali vplyv na plnenie Zmluvy, a to bezodkladne, najneskôr nasledujúci pracovný deň odo dňa, keď skutočnosť nastane alebo Predávajúci zistí, že by mohla nastať,
 - d) odstrániť prípadné vady a nedostatky na predmete zákazky na svoje náklady,
 - e) pri odovzdávaní predmetu zákazky predviesť funkčnosť dodaného tovaru a protokolárne ho odovzdať štatutárnemu zástupcovi Kupujúceho v mieste dodania predmetu zákazky.
- 11.2. Kupujúci je povinný na výzvu predávajúceho prevziať predmet kúpy v dohodnutom termíne na dohodnutom mieste podľa tejto Zmluvy.
- 11.3. Predávajúci sa zaväzuje pri inštalácii a prípadnej montáži na mieste dodávky nepoškodiť a nezničiť priestory Kupujúceho.
- 11.4. Predávajúci berie na vedomie, že predmet kúpy je financovaný z fondov EÚ a ŠR SR a preto sa zaväzuje pristúpiť na zmenu tejto Zmluvy v prípade, že táto zmena bude vyvolaná zmenou Zmluvy o poskytnutí NFP.
- 11.5. V prípade, ak budú splnené požiadavky určené zákonom č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, je Predávajúci povinný byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora.

Článok XII.

Kontrola/audit/overenie na mieste

- 12.1. Zmluvné strany sa dohodli, že Predávajúci strpí výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávaným tovarom kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP č. IROP/041-Z-302021W901-252/2019 v zmysle jej Všeobecných zmluvných podmienok, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/audit/overovania a poskytne im všetku potrebnú súčinnosť.
- 12.2. Predávajúci sa zaväzuje, že umožní výkon kontroly/audit/overovania na mieste zo strany oprávnených osôb na výkon kontroly/audit/overovania na mieste v zmysle príslušných právnych predpisov SR a EÚ a tejto zmluvy.
- 12.3. Predávajúci je povinný zabezpečiť prítomnosť osôb zodpovedných za realizáciu predmetu zákazky v zmysle tejto Zmluvy, vytvoriť primerané podmienky na riadne a včasné vykonanie kontroly/audit/overovania na mieste a zdržať sa konania, ktoré by mohlo ohroziť začatie a riadny priebeh výkonu kontroly/audit/overovania na mieste.
- 12.4. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú oprávnené:
 - a) vstupovať do objektov, zariadení, prevádzok, na pozemky a do iných priestorov Predávajúceho, ak to súvisí s predmetom kontroly audit/overovania na mieste,
 - b) požadovať od Predávajúceho a Kupujúceho, aby predložil originálne doklady a inú potrebnú dokumentáciu, záznamy dát na pamäťových médiách, vzorky výrobkov alebo iné doklady potrebné

- pre výkon kontroly auditu/overenia na mieste a ďalšie doklady súvisiace s Projektom v zmysle požiadaviek oprávnených osôb na výkon kontroly auditu/overovania na mieste,
- c) oboznamovať sa s údajmi a dokladmi, ak súvisia s predmetom kontroly auditu/overovania na mieste,
- d) vyhotovovať kópie údajov a dokladov, ak súvisia s predmetom kontroly auditu/overovania na mieste.
- 12.5. Oprávnené osoby na výkon kontroly/audit/overovania na mieste sú najmä:
- a) Kupujúci a ním poverené osoby,
 - b) Poskytovateľ nenávratného finančného príspevku v rámci projektu „Vybudovanie Centra integrovanej zdravotnej starostlivosti v obci Dolný Štál“ a ním poverené osoby,
 - c) Útvar vnútorného auditu Riadiaceho orgánu alebo Sprostredkovateľského orgánu a nimi poverené osoby,
 - d) Najvyšší kontrolný úrad SR a ním poverené osoby,
 - e) Orgán auditu, jeho spolupracujúce orgány (Úrad vládneho auditu) a osoby poverené na výkon kontroly/audit,
 - f) Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítorov,
 - g) Orgán zabezpečujúci ochranu finančných záujmov EÚ,
 - h) Osoby prizvané orgánmi uvedenými v písmenách a) až f) v súlade s príslušnými právnymi predpismi SR a právnymi aktmi EÚ.
- 12.6. Predávajúci je povinný bezodkladne prijať opatrenia na nápravu nedostatkov, zistených kontrolou/auditom/overovaním na mieste v zmysle správy z kontroly auditu/overovania na mieste v lehote stanovenej oprávnenými osobami na výkon kontroly auditu/overovania na mieste. Kupujúci je povinný zaslať osobám oprávneným na výkon kontroly auditu/overovania na mieste informáciu o splnení opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov bezodkladne po ich splnení.
- 12.7. Zároveň sa Predávajúci zaväzuje Kupujúcemu predkladať elektronickú verziu (vo formáte MS Excel) podrobného rozpočtu, ako aj povinnosť predkladať v elektronickej verzii každú zmenu tohto podrobného rozpočtu, počas ktorej dôjde počas realizácie predmetu tejto Zmluvy.

Článok XIII.

Záverečné ustanovenia

- 13.1. Strany sa dohodli, že celá Zmluva a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- 13.2. Obe Strany budú prednostne všetky spory týkajúce sa predmetu Zmluvy riešiť dohodou a priateľskou cestou. Spory Strán neopravňujú Predávajúceho pozastaviť dodávanie tovaru.
- 13.3. V prípade sporov, ktoré nebude možné riešiť dohodou Strán, požiada ktorákoľvek zo Strán o rozhodnutie miestne príslušný súd.
- 13.4. Pokiaľ v tejto Zmluve nebolo dohodnuté iné, vzájomné vzťahy Strán sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a subsidiárne ustanoveniami Občianskeho zákonníka a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov právneho poriadku Slovenskej republiky.
- 13.5. Zmeny a doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len písomnými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami oboch Strán. Dodatky budú očíslované podľa poradia a stanú sa neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
- 13.6. V prípade ak niektoré ustanovenie tejto Zmluvy je alebo sa stane neúčinné, nevzťahuje sa toto na platnosť celej Zmluvy. V takom prípade sa Strany zaväzujú dohodou nahradiť ustanovenie neplatné alebo neúčinné ustanovením novým, ktoré najlepšie zodpovedá pôvodnému zamýšľanému účelu pôvodného ustanovenia.
- 13.7. Táto Zmluva je vypracovaná v 4 rovnocenných vyhotoveniach, z ktorých 3 vyhotovenia obdrží Kupujúci a 1 vyhotovenie obdrží Predávajúci.
- 13.8. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom neskoršieho podpisu Zmluvných strán a účinnosť dňom doručenia Objednávky tovaru Predávajúcemu. Podmienkou nadobudnutia účinnosti podľa predchádzajúcej vety je v súlade s ustanovením § 47a Občianskeho zákonníka zverejnenie tejto Zmluvy na webovom sídle Kupujúceho. Predávajúci súhlasí so zverejnením Zmluvy v zmysle ustanovenia § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.
- 13.9. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s Nariadením Európskeho Parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom

pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Informácie o spracúvaní osobných údajov Kupujúcim ako prevádzkovateľom sú vám plne k dispozícii na webovom sídle www.osobnyudaj.sk/informovanie, ako aj vo fyzickej podobe v sídle a na všetkých kontaktných miestach prevádzkovateľa.

13.10. Strany vyhlasujú, že Zmluvu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, Zmluva nebola uzatvorená v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

13.11. Neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy sú nasledovné prílohy:

Návrh na plnenie kritéria (rozpočet)

Zoznam subdodávateľov

Za Kupujúceho

V Dolnom Štále dňa *04.02.19*



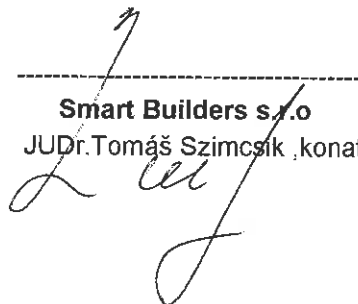
Obec Dolný Štál

Tomáš Horváth, starosta



Za Predávajúceho

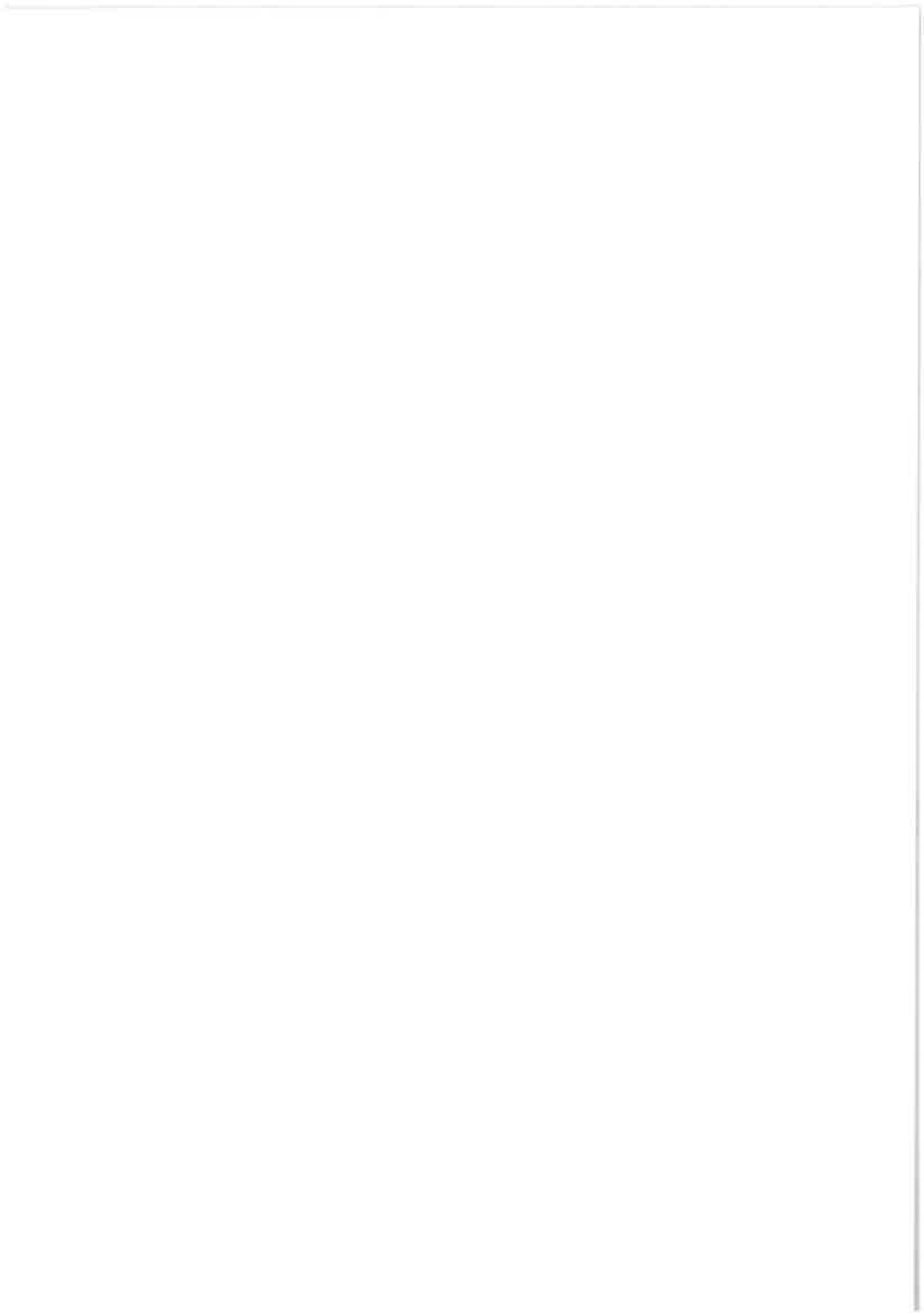
V Bratislave dňa *04.02.19*



Smart Builders s.r.o

JUDr. Tomáš Szimcsik, konateľ

Smart Builders s.r.o.
Zámocká, 3 811 01 Bratislava
IČO: 51 159 341
IČ DPH: SK2120612670



Príloha kúpnej zmluvy č. 2. Zoznam subdodávateľov

Predávajúci prehlasuje, že pri plnení tejto zmluvy bude využívať kapacity, resp. zdroje nasledovných subdodávateľov a zároveň prehlasuje, že u subdodávateľov nejestvujú dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až h) a ods. 7 zákona č. 343/2015 o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov:

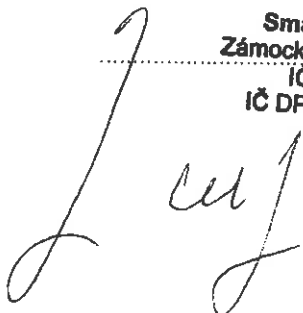
Obchodný názov a sídlo subdodávateľa	IČO, DIČ, IČ DPH	Predmet subdodávky	Rozsah subdodávky	Osoba oprávnená konať za subdodávateľa		
				Meno a priezvisko	Adresa	Dátum narodenia
—	—	—	—	—	—	—

V prípade potreby zmeny subdodávateľa je predávajúci povinný nahlásiť zmenu subdodávateľa kupujúcemu min. 3 dni pred plánovanou zmenou. Postupuje sa podľa § 41 Využitie subdodávateľov zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení.

V *Bratislave* dňa *6.4.2027*

Za predávajúceho:

Smart Builders s.r.o.
Zámocká, 3 811 01 Bratislava
IČO: 51 159 341
IČ DPH: SK2120612670



Príloha č. 2: Návrh na plnenie kritéria (rozpočet)

Názov zákazky: Materiálno - technické vybavenie

Logický celok č. 1: Vyšetrovacie ležadlo s výškou najmenej 60 cm - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Výška vyšetrovacieho ležadla	min. 60 cm	60 cm
Dĺžka vyšetrovacieho ležadla	min. 192 cm	192 cm
Cena v EUR bez DPH/1 ks		399,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		1 596,00
DPH v EUR spolu		319,20
Cena v EUR s DPH spolu		1 915,20

Logický celok č. 2: Pisací stôl - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Farba	Biela	Biela
Vybavenie	So skrinkou a šuplíkom	So skrinkou a šuplíkom
Rozmery	min. Š 100 x H 40 x V 75 cm	100x40x75
Cena v EUR bez DPH/1 ks		506,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		2 024,00
DPH v EUR spolu		404,80
Cena v EUR s DPH spolu		2 428,80

Logický celok č. 3: Stolička ku stolu - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Nastaviteľná výška sedu	min. 40 cm	40 cm
Hĺbka sedu	min. 35 cm	35cm
Cena v EUR bez DPH/1 ks		601,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		2 404,00
DPH v EUR spolu		480,80
Cena v EUR s DPH spolu		2 884,80

Logický celok č. 4: Stolička pacient - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Materiál	látka/kov	kov
Farba	modrá alebo čierna	modrá
Cena v EUR bez DPH/1 ks		200,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		800,00
DPH v EUR spolu		160,00
Cena v EUR s DPH spolu		960,00

Logický celok č. 5: Kartotečná uzamykateľná skriňa - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Formát	A4	A4
Nosnosť zásuvky	min. 30 kg	30kg
Hĺbka	min. 60 cm	60cm
Cena v EUR bez DPH/1 ks		400,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		1 600,00
DPH v EUR spolu		320,00
Cena v EUR s DPH spolu		1 920,00

Logický celok č. 6: Vešiak - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Materiál	kov alebo mramor	kov
Farba	biela	biela
Cena v EUR bez DPH/1 ks		80,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		320,00
DPH v EUR spolu		64,00

Cena v EUR s DPH spolu	384,00
------------------------	--------

Logický celok č. 7: Uzamykateľná skriňa na lieky a zdravotnícke pomôcky - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Úchyty na dverách	vybavené dvojbodovým ochranným zámkom	vybavené dvojbodovým ochranným zámkom
Mobilita	antistatické kolieska	antistatické kolieska
Cena v EUR bez DPH/1 ks		800,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		3 200,00
DPH v EUR spolu		640,00
Cena v EUR s DPH spolu		3 840,00

Logický celok č. 8: Chladnička na liečivá - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Voľne stojaca jednodverová chladnička	áno	áno
Energetická trieda	A+	A+
Nastaviteľný termostat	áno	áno
Výškovo nastaviteľné nohy	áno	áno
Cena v EUR bez DPH/1 ks		206,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		824,00
DPH v EUR spolu		164,80
Cena v EUR s DPH spolu		988,80

Logický celok č. 9: Nádoba na odpad so šliapadlom - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Nášľapný	Áno	áno
Objem	min. 20 l	min 20 l
Cena v EUR bez DPH/1 ks		50,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		200,00
DPH v EUR spolu		40,00
Cena v EUR s DPH spolu		240,00

Logický celok č. 10: Prebaľovací pult - 1 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Podložka	Áno	áno
Výška	min. 90 cm	min 90 cm
Cena v EUR bez DPH/1 ks		300,00
DPH v EUR		60,00
Cena v EUR s DPH		360,00

Logický celok č. 11: Osobná váha a výškomer - 3 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Dielik - presnosť	min. 20/50 g	20/50 g
Rozsah merania výškomeru	min. od 50 do 200 cm	50-200 cm
Cena v EUR bez DPH/1 ks		1 000,00
Cena v EUR bez DPH/3 ks		3 000,00
DPH v EUR spolu		600,00
Cena v EUR s DPH spolu		3 600,00

Logický celok č. 12: Váha pre kojencov - 1 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Váha	2v1 pre dojčatá a deti	2v1 pre dojčatá a deti
LCD displej	áno	áno
Cena v EUR bez DPH/1 ks		300,00
DPH v EUR		60,00
Cena v EUR s DPH		360,00

Logický celok č. 13: Skrinka na nástroje a pomôcky - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Materiál	DTD laminovaná	DTD laminovaná
Farba	biela alebo biely lesk alebo sivá	biela
Cena v EUR bez DPH/1 ks		500,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		2 000,00
DPH v EUR spolu		400,00
Cena v EUR s DPH spolu		2 400,00

Logický celok č. 14: Vybavenie čakárne - stolička 30 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Materiál	drevo alebo plast	plast
Nosnosť	min. 95 kg	95 kg
Cena v EUR bez DPH/1 ks		100,00
Cena v EUR bez DPH/30 ks		3 000,00
DPH v EUR spolu		600,00
Cena v EUR s DPH spolu		3 600,00

Logický celok č. 15: Vybavenie čakárne - vešiak 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Materiál	kov alebo mramor	kov
Farba	biela	biela
Cena v EUR bez DPH/1 ks		60,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		240,00
DPH v EUR spolu		48,00
Cena v EUR s DPH spolu		288,00

Logický celok č. 16: Umývadlo na ruky - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Rozmery	min. 50 x 40 x 20 cm	50x40x20
Cena v EUR bez DPH/1 ks		70,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		280,00
DPH v EUR spolu		56,00
Cena v EUR s DPH spolu		336,00

Logický celok č. 17: Drez na umývanie pomôcok a vylievanie biologických materiálov - 4 ks

Požadovaný parameter	Požadovaná hodnota parametra	Reálna hodnota parametra
Rozmer	min. 45 x 45 cm	45x45
Cena v EUR bez DPH/1 ks		200,00
Cena v EUR bez DPH/4 ks		800,00
DPH v EUR spolu		160,00
Cena v EUR s DPH spolu		960,00

Cena spolu v EUR bez DPH	22 888,00
DPH	4 577,60
Cena spolu v EUR s DPH	27 465,60

Požadované parametre sú minimálne, uchádzač môže naceniť aj kvalitatívne vyššie, efektívnejšie, úspornejšie tovary. Ak je niekde uvedený názov výrobcu alebo typové označenie, uchádzač môže ponúknuť aj ekvivalentný tovar, avšak všetky minimálne požadované parametre musia byť dodržané.

Svojím podpisom potvrdzujem, že nami ponúknuté tovary spĺňajú všetky min. požadované parametre.

V: Bratislava
Dňa: 16.3.2021

JUDr. Tomáš Szimcsik

Smart Builders s.r.o.
Zámocká, 3 811 01 Bratislava
IČO: 51 159 341
IČ DPH: SK2120612670

